

**Zápis z 14. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva Městské části Praha – Dolní Měcholupy
konaného dne 15. 4. 2026**

Přítomni členové KV: Vladimír Študent, Melinda Vrajíková, Luboš Ježil, Renata Brožková (příchod 17:45), Jan Baloun, Denisa Malečková (ÚMČ)

Za ÚMČ po část jednání: Jiří Jindřich (starosta), Jana Doláková (místostarostka)

Omluveni: ----

Zasedání bylo zahájeno 15. 4. 2026 v 17:30 hod. a ukončeno v 19:10 hod.

Předseda kontrolního výboru Vladimír Študent přivítal přítomné na řádně svolaném 14. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva Městské části Praha – Dolní Měcholupy a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, a že je kontrolní výbor usnášeníschopný. Následně došlo k volbě zapisovatele a ověřovatele zápisu a k jejich jednohlasnému odsouhlasení:

Zapisovatel: Melinda Vrajíková, Ověřovatel zápisu: Luboš Ježil

Předseda KV představil navrhovaný program a po diskusi nechal o návrhu hlasovat:

PROGRAM JEDNÁNÍ KONTROLNÍHO VÝBORU:

- A. Kontrola naplňování usnesení zastupitelstva
- B. Kontrola naplňování usnesení Rady
- C. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha – Dolní Měcholupy
- D. Vyúčtování dotací spolků
- E. Podnět k přezkoumání postupu Městské části Praha – Dolní Měcholupy a rozhodnutí zastupitelstva ze dne 26. ledna 2026 číslo 26/3
- F. Různé

Hlasování:

- Pro: 4
- Proti: 0
- Zdržel se: 0

A. KONTROLA NAPLŇOVÁNÍ USNESENÍ ZASTUPITELSTVA

Členové KV projednali usnesení z minulých období a stav plnění je součástí přílohy č. 1 zápisu:

- 26. Zasedání ZMČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 26. 1. 2026

Usnesení KV 4/2026: Kontrolní výbor projednal plnění usnesení z minulých období a ze 26. zastupitelstva ZMČ DM na základě dostupných informací a podkladů, s těmito závěry:

- Usnesení č. 45/2: Směnná smlouva – ZMČ pověřilo starostu uzavřením směnné smlouvy (cyklostezka Uhřetěves). **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č.14/7: Vytvoření dostatečné kapacity parkovacích míst – sídliště Malý háj – ZMČ pověřilo Pracovní skupinu pro bezpečnost přípravou návrhu pro zvýšení bezpečnosti dopravy v lokalitě Malý háj. Dílčí opatření jsou řešeny průběžně s Finep dle potřeby a nových podnětů. **Úkol byl splněn a vypouští se.**
- Usnesení č.21/5: Zřízení živnostenského oprávnění – ZMČ pověřilo starostu zřízením živnostenského oprávnění za účelem umožnění prodeje losů na pobočce České pošty na příslušném úřadě. Dle poskytnuté informace, nebylo provedeno z důvodu pozbytí důvodu. KV doporučuje revokaci usnesení. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č.22/6: JSDH Dolní Měcholupy – přidělení dotace na HZ – ZMČ ukládá Radě městské části podniknout veškeré kroky nezbytné k realizaci projektu včetně zajištění finančního krytí z rozpočtu městské části. Projekt je v řešení. **Úkol byl splněn a vypouští se.**

- Usnesení č.24/3: Směnná smlouva – ZMČ pověřilo starostu uzavřením Směnné smlouvy. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č.25/3: Plánovací smlouva - Honpat Invest a.s. – ZMČ pověřilo starostu uzavřením Plánovací smlouvy. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č.26/3: Směnná smlouva - Attlovi – ZMČ pověřilo starostu uzavřením smlouvy. Usnesení bude na nejbližším ZMČ znovu schvalováno a původní revokováno. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č.26/4: Směnná smlouva - Krotilovi – ZMČ pověřilo starostu uzavřením smlouvy. Usnesení bude na nejbližším ZMČ znovu schvalováno a původní revokováno. **Úkol nebyl splněn a trvá.**

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

B. KONTROLA NAPLŇOVÁNÍ USNESENÍ RADY

Členové KV projednali usnesení z minulých období a z níže uvedených jednání Rady MČ Praha – Dolní Měcholupy, jejichž přehled a stav plnění je součástí přílohy č. 1 zápisu:

- 104. Zasedání RMČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 12. 1. 2026
- 105. Zasedání RMČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 19. 1. 2026
- 106. Zasedání RMČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 2. 2. 2026
- 107. Zasedání RMČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 9. 2. 2026
- 108. Zasedání RMČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 16. 2. 2026
- 109. Zasedání RMČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 2. 3. 2026
- 110. Zasedání RMČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 16. 3. 2026

Usnesení KV 5/2026: Kontrolní výbor projednal plnění usnesení RMČ z minulých období a z období od 12. 1. do 16. 3. 2026 (104. – 110. zasedání RMČ) na základě dostupných informací a podkladů s níže uvedenými závěry:

- Usnesení č. 24/5: Pronájem prostor (AK Měchurka) – RMČ pověřila starostu uzavřením smlouvy. Jedná se o obecně schválenou smlouvu pro případné využití v budoucnu. KV doporučil do budoucna lépe formulovat usnesení tak, aby nebylo v případech, kdy je otázkou, zda nějaká smlouva bude podepsána a není jasné, kdy k podpisu dojde, nebyl starosta zároveň pověřován podpisem takové smlouvy, čímž je z pohledu KV nutné úkol evidovat jako nesplněný (neboť k podpisu smlouvy nedošlo), ke zvážení je také revokace předmětného usnesení. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 25/8: Technické služby DM – RMČ JUDr. Ing. Petra Vltavského a Ing. Vladimíra Kubu k dalšímu rozvíjení tohoto záměru a k předložení požadavků na rozpočet na rok 2024. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 83/9: Smlouva o zřízení VB pro Kovošrot – RMČ pověřila starostu uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene. Smlouva byla uzavřena 1. 1. 2026. **Úkol byl splněn a vypouští se.**
- Usnesení č. 89/4: Detašované pracoviště MŠ – RMČ pověřila tajemnici zajištěním přípravy možnosti přemístění detašované třídy Za Kovárnou 422 do budovy KC a uzavřením dohody o ukončení nájmu na současné adrese. Situace je v řešení. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 95/2: Parkurová dráha – RMČ pověřila tajemnici realizací usnesení - objednání realizace parkurového hřiště. Nájemní smlouva na předmětný pozemek byla uzavřena 28. 1. 2026 a smlouva o dílo uzavřena dne 25. 3. 2026. Instalace proběhne do 30. 5. 2026. **Úkol byl splněn a vypouští se.**
- Usnesení č. 98/1: Inventarizace – RMČ pověřila tajemnici zajistit provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Dolní Měcholupy k 31. 12. 2025 včetně příspěvkových organizací; tajemnici stanovit postup inventarizace majetku a zřídit inventarizační komisi; předložit zprávu o výsledcích radě MČ a odevzdat příslušné doklady na MHMP v termínu do 16. 2. 2026. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 98/5: Plánovací smlouva – Ecocare s.r.o. – RMČ pověřila starostu předložením Plánovací smlouvy k projednání na ZMČ. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 99/3: Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě – RMČ pověřila starostu uzavřením Dodatku č. 1. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 99/6: Úprava smluvního vztahu s SK – RMČ pověřila starostu k přípravě návrhu dodatku ke stávající smlouvě. **Úkol nebyl splněn a trvá.**

- Usnesení č. 100/2: Cenové náklady plynu a elektřiny – RMČ ukládá starostovi uzavřít příslušné smlouvy o dodávkách energií. Smlouva byla uzavřena 31. 3. 2026. **Úkol byl splněn a vypouští se.**
- Usnesení č. 101/7: Žádost o úpravu bytu č. 25 v DPS – RMČ pověřila tajemnici zajistit realizaci tohoto usnesení. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 104/6: Žádost o finanční příspěvek – RMČ uložila starostovi informovat žadatelku a tajemnici zajištěním plnění. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 105/1: Žádost o rekonstrukci patra - Areál Za Zastávkou – RMČ pověřila starostu zajištěním dalších kroků a vydáním souhlasu pro stavební řízení. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení 107/5: Žádost o poskytnutí dotace – rekonstrukce UMZ SKDM – RMČ ukládá tajemnici předložit materiál k projednání KUD a následně ZMČ. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 108/4: Směnná smlouva - Attlovi – RMČ pověřila starostu předložením návrhu smlouvy ZMČ. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 108/5: Směnná smlouva - Krotilovi – RMČ pověřila starostu předložením návrhu smlouvy ZMČ. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 109/6: Dotace z rozpočtu MČ – RMČ pověřila tajemnici předložením návrhu na poskytnutí dotací ZMČ. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 110/4: Záměr odkupu pozemků – RMČ pověřila tajemnici zajistit nový znalecký posudek. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 110/6: Smlouva s MHMP – RMČ pověřila starostu uzavřením smlouvy o spolupráci. **Úkol nebyl splněn a trvá.**

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

C. ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ MČ PRAHA – DOLNÍ MĚCHOLUPY

KV se seznámil se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha – Dolní Měcholupy za období 1. 1. – 31. 12. 2025. Při přezkoumání hospodaření MČ za rok 2025 byly zjištěny chyby a nedostatky ve smyslu ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., kdy MČ nepostupovala v souladu s ustanovením § 17 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., podle kterého měla MČ zveřejnit návrh závěrečného účtu na svých internetových stránkách a na úřední desce nejméně 15 dnů před dnem zahájení projednávání na zasedání zastupitelstva. Zveřejnění na úřední desce nebylo ze strany ÚMČ doloženo. MČ je povinná přijmout opatření k nápravě a podat písemnou informaci MHMP. Zpráva je přílohou č. 2 zápisu. Návrh bude znovu zveřejněn, vše zdokumentováno a závěrečný účet schvalován na nejbližším ZMČ.

Usnesení KV 6/2026: KV bere na vědomí závěry Zprávy o výsledku hospodaření za rok 2025, a také informaci o přijatém opatření a nápravě a jejím zdokumentování s postoupením MHMP.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

D. VYÚČTOVÁNÍ DOTACÍ SPOLKŮ

V souladu s Pravidly pro poskytnutí dotací MČ DM, ÚMČ předložil KV ke kontrole vyúčtování dotací podpořeným subjektům.

Usnesení KV 7/2026: KV se seznámil s předloženými podklady a posoudil oprávněnost jednotlivých výdajů ke kterým nemá zásadních připomínek, nicméně doporučuje:

- úpravu formuláře „Vyúčtování“, aby obsahovalo všechny náležitosti Závěrečné zprávy dle bodu 9.2 Pravidel pro poskytnutí dotací Městské části Praha – Dolní Měcholupy (název žadatele, název projektu, na který byla udělena dotace, popis způsobu řešení projektu, dosažené výsledky a přínosy projektu, přehled případných výstupů, publicita projektu, srovnání výsledků se stanovenými cíli).

- Rozšíření bodu 3.1 písm. e Pravidel pro poskytnutí dotací Městské části Praha – Dolní Měcholupy následovně: „náklady spojené se soustředěním nebo ubytováním,“ aby nevznikaly pochybnosti o tom, že z nich lze hradit i ubytování spojené se soustředěním či výjezdy.
- Provéřit, že u dotace SK DM – charitativní fotbalový turnaj, uvedená položka „oblečení s logem a nápisem“ nebyla určena k prodeji, čímž nebyla současně zdrojem příjmů.

Stanovisko bude postoupeno RMČ.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

E. PODNĚT K PŘEZKOUMÁNÍ POSTUPU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – DOLNÍ MĚCHOLUPY A ROZHODNUTÍ ZASTUPITELSTVA ZE DNE 26. LEDNA 2026 ČÍSLO 26/3

KV obdržel Podnět k přezkoumání postupu Městské části Praha – Dolní Měcholupy, Úřad městské části Praha – Dolní Měcholupy a rozhodnutí zastupitelstva ze dne 26. ledna 2026 číslo 26/3 ze dne 10. 3. 2026 (viz příloha č. 3).

Usnesení KV 8/2026: KV se seznámil s předloženými podklady a s ohledem na fakt, že role KV je kontrolní, nikoliv vydávání meritorních rozhodnutí, nebude v této otázce dále meritorně rozhodovat, nicméně doporučuje postup ÚMČ a ZMČ Praha – Dolní Měcholupy nechat posoudit třetí nezávislou stranou, a do té doby nečinit v této věci žádné další kroky nebo rozhodnutí.

Usnesení bude postoupeno RMČ a bude informován předkladatel Podnětu.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

F. RŮZNÉ

- 1) další jednání KV je předběžně plánováno na 16. 9. 2026 v 17:30, nebo dle potřeby.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 – Přehled plnění usnesení zastupitelstva a Rady MČDM
- Příloha č. 2 – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha – Dolní Měcholupy
- Příloha č. 3 – Podnět KV

.....
předseda kontrolního výboru
Vladimír Študent

.....
člen kontrolního výboru
Luboš Ježil

.....
tajemník kontrolního výboru
Denisa Malečková