



Městská část Praha – Dolní Měcholupy

Úřad městské části Praha – Dolní Měcholupy

Dolnoměcholupská 168/37, 111 01 Praha 10

Naše č.j.: 1654/2025
Praha / datum: 13. října 2025

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 3. října 2025 byla Úřadu MČ Praha – Dolní Měcholupy doručena Vaše žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž žádáte o poskytnutí informací:

- Aktuálně platná výše sazeb příspěvku za 1 m² hrubé podlažní plochy (HPP) požadovaného Vaší městskou částí v souvislosti s uzavíráním dohod o spolupráci s investory či obdobných nástrojů. Pokud se sazby liší dle lokality/pásma, druhu výstavby (bytová/nebytová), velikosti projektu či jiných kritérií, uveďte prosím tyto rozdíly. U každé sazby prosím uveďte datum účinnosti, případně označení usnesení orgánu, kterým byly schváleny, a existující výjimky, slevy či odchylky.*
- Aktuálně schválené znění pravidel (zásad, metodiky, pravidel spolupráce s investory apod.), podle nichž jsou výše uvedené příspěvky stanovovány či sjednávány, včetně všech příloh a případných map příslušných pásem.*

V souladu s ustanovením § 14 Infz Vám tímto poskytujeme následující informace:

- Aktuální výše sazeb příspěvku za 1m² hrubé podlažní plochy je 948 Kč/m² pokud není třeba schválit změnu Územního plánu a 3 115 Kč/m² pokud záměr vyžaduje změnu územního plánu. Částku zveřejňuje na svých stránkách www.praha.eu . Magistrát hlavního města Prahy. Přímý odkaz na konkrétní stránku je zde: [Metodika spoluúčasti investorů - Praha - MHMP](#)
Výše příspěvku je každý rok valorizována podle indexu spotřebitelských cen a je platná vždy od 1.3. daného roku.
- Aktuální zásady spolupráce – v příloze
- Další dokumenty k zásadám spolupráce jsou uloženy na cloudovém úložišti [Dolní Měcholupy onedrive.com](#)

Šárka Fořtová, DiS.
tajemnice

Příloha: dle textu

Doprovodná informace ke zveřejnění: Žadatelé byly poskytnuty požadované dokumenty uvedené v příloze.