

Výbor územního rozvoje Městské části Praha – Dolní Měcholupy

Zápis z 21. zasedání výboru konaného dne 11.6.2025

Přítomni:

Ing. Michal Karel
Ing. arch. Tomáš Choděra (přišel v 17:59)
Ing. Luděk Dostál
Ing. arch. Luděk Podlipný
Ing. Vladimír Kuba

Omluveni:

Mgr. A. Jiří Jindřich
Jakub Landa

Hosté:

Milan Železný

Jednání zahájeno v 17:35, ukončeno v 18:02

Program výboru:

1. Volba ověřovatele a odsouhlasení programu
2. Výměna uzávěrů v rozdělovací komoře – doplnění dokumentace – vyjádření k dokumentaci
3. Různé

1) Volba ověřovatele a schválení programu

Ověřovatelem zápisu bude Ing. Vladimír Kuba.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 4/0/0

Ověřovatel byl schválen

Do programu bylo navrženo zařazení bodu Směna pozemků – přeložka Hornoměřolupské – vyjádření ke směně. Upravený program vypadá následovně:

1. Volba ověřovatele a odsouhlasení programu
2. Výměna uzávěrů v rozdělovací komoře – doplnění dokumentace – vyjádření k dokumentaci
3. Směna pozemků – přeložka Hornoměřolupské – vyjádření ke směně
4. Různé

Hlasování o programu.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 4/0/0

Program byl schválen

2) Výměna uzávěrů v rozdělovací komoře – doplnění dokumentace – vyjádření k dokumentaci

Tento záměr byl již projednáván. Žadatel doplnil do situace náhradní parkovací místa. Zároveň bude posunuta o cca 40 m značka zákaz vjezdu.

Usnesení č. 21/2/2025: Výbor souhlasí s předloženou doplněnou dokumentací.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 4/0/0

Usnesení bylo schváleno

3) Směna pozemků – přeložka Hornoměřolupské – vyjádření ke směně

Jedná se o směnu v souvislosti s přeložkou Hornoměřolupské ulice. Na pozemcích společnosti Nábytek Trade s.r.o. vzniknou trvalé zábory na rozloze cca 2000 m². Společnost by ráda směnila své pozemky za pozemek ve správě MČ Dolní Měcholupy. Ke směně je zpracován posudek, podle kterého by měla společnost doplatit cca 3,5 mil. Kč.

Usnesení č. 21/3/2025: Výbor souhlasí se zapojením pozemku do trojsměny a žádá starostu, aby zahájil s Prahou 15 jednání o směně nebo využití jejich pozemků ve prospěch MČ Praha – Dolní Měcholupy.

Hlasování: pro/proti/zdržel se: 4/0/0

Usnesení bylo schváleno

4) Různé

Krtkův svět

Proběhla schůzka za účasti České inspekce životního prostředí, stavebního úřadu Prahy 11 a Lesů hl. m. Prahy. Bylo konstatováno, že byly uděleny pravomocně pokuty jak od stavebního úřadu, tak od inspekce. Pokuty jsou spláceny.

Stavební záměry na katastru Dolních Měcholup

Budeme se stavebním úřadem jednat o obesílání se zahájením stavebního řízení. Dle nového stavebního řádu nám účastenství vzniká ze zákona o hl. m. Praze.

Výdejní boxy

Řešíme úpravu metodiky pro umísťování boxů.

Zapsal: Martin Kemberitzký

Ing. Luděk Dostál
předseda Výboru

Ing. Vladimír Kuba
ověřovatel zápisu

Martin Kemberitzký
tajemník Výboru