

Zápis z 7. jednání finančního výboru při ZMČ Praha – Dolní Měcholupy (volební období 2022-2026)

Místo a čas:	Úřad městské části Praha – Dolní Měcholupy 8. 1. 2024, 17.00 hod.
Přítomni:	JUDr. Ing. Petr Vltavský-předseda FV, Libor Motlík, David Sobek, Anna Zahradníčková – členové FV Mgr. A. Jiří Jindřich – starosta Monika Slavíková – za ÚMČ
Omluveni:	Ondřej Plocek - omluven

Bod	Název	Popis
	Úvod	<p>JUDr. Ing. Petr Vltavský zahájil 7. jednání finančního výboru a seznámil přítomné s jednotlivými body programu</p> <p>Program 7. jednání FV:</p> <p>Úvod</p> <ol style="list-style-type: none">1. Návrh rozpočtu 20242. Návrh střednědobého výhledu 2025-2029 <p>Program byl schválen. Pro 4, proti 0, zdržel se 0.</p>
7.1.	Návrh rozpočtu 2024, včetně přílohy	<p>FV projednal změny v návrhu Rozpočtu 2024, včetně jeho příloh.</p> <p>Byly upřesněny informace ohledně finanční stránky stavby nové základní a mateřské školy. Řešeny finanční vztahy s MHMP a čerpání jednotlivých dotací v návaznosti na překlenutí do následujícího rozpočtového období. Z dotace od MHMP ve výši 22 mio Kč na projekt bylo čerpáno na architektonickou soutěž 3 mio Kč, na projekční práce 6 mio Kč, nevyčerpaná částka 13 mio Kč. Dle smlouvy o dílo s firmou architektonický ateliér PROJEKTOR s.r.o. zbývá plnění ve výši 24 mio Kč, z toho v roce 2024 7 mio Kč. Částku 7 mio Kč navrhl pan Motlík zahrnout do kapitálových výdajů rozpočtu 2024 bez vazby na opětovné přidělení nevyčerpané dotace 13 mio Kč od MHMP do příjmové strany rozpočtu 2024.</p> <p>Dále byla rozebrána finanční situace ohledně areálu Za Zastávkou (například případná částka na odkup nemovitostí). Ukončením smlouvy o nájmu k 31.12.2023 s firmou Mahrla s.r.o. vzniká závazek spojený s odkupem nemovitostí v majetku nájemce vybudovaných v tomto areálu na pozemcích městské části DM. Rada obce ve své důvodové zprávě uvádí předběžný odhad ceny těchto nemovitostí. Částku tedy Pan Motlík navrhl zahrnout do kapitálových výdajů rozpočtu 2024. Starosta potvrdil probíhající jednání s firmou Mahrla s.r.o. o odkupu nemovitostí, částka na tento odkup bude do rozpočtu 2024 zavedena rozpočtovým opatřením schváleným zastupitelstvem.</p> <p>Vysvětlena situace ohledně investic v souvislosti s SK. Diskuze proběhla nad rozbořem kapitálových výdajů ve výši 1,3 mio Kč na dostavbu SK. Tento výdaj zahrnuje oplocení budovy a sloupů (kalkulace odhadem ve výši cca 1 mio Kč dle podobné investice v r.2023), ochranných sítí (závazná objednávka 225 tis.Kč).</p> <p>Řešeny finance na komunální služby. Rada obce zvažuje zřídit středisko komunálních služeb. Konkrétní podoba zatím není stanovena a probíhá porovnání současného stavu nakupovaných služeb s náklady při provozu této činnosti ve vlastní režii. V rozpočtu 2024 je toto středisko pod paragrafem 3639 s provozními výdaji 400 tis.Kč a investičními výdaji 1,5 mio Kč na pořízení multifunkčního stroje typu Multicar.</p>

		<p>Finance na výměnu světel v MŠ. Návrh rozpočtu 2024 obsahuje částku 500 tis.Kč na výměnu osvětlení v budově MŠ. V roce 2023 proběhla výměna energeticky úsporného osvětlení v budově úřadu MČ v částce 537 tis.Kč. Pan Motlík považuje dříve sdělenou informaci o návratnosti investice dva roky za nevěrohodnou a navrhuje změnu záměru na fv panely nebo tepelné čerpadlo s možností využití dotace.</p> <p>Dotace na sídelní zeleň – zpracování strategického materiálu. Návrh rozpočtu 2024 obsahuje částku 2,3 mio Kč. MČ bude žádat prostřednictvím administrátora o dotaci Min.ŽP na studii generelu využitelnosti zeleně v katastru obce (jako doplněk již existující urbanistické studie obce). Maximální výše dle dotační výzvy činí 2,3 mio Kč se spoluúčastí 10 % a podmínkou pro získání dotace je pokrytí celé částky projektu z vlastních zdrojů.</p> <p>Financování DS Ke Školce. Návrh rozpočtu 2024 obsahuje částku 22 mio Kč na rekonstrukci a přístavbu budovy pro vznik dětské skupiny při MŠ. Konečná částka investice není dosud známá, probíhá výběrové řízení na dodavatele stavby. MČ se snaží zajistit financování z aktuálně vypsanych dotačních programů na zpětné proplacení kupní ceny budovy nebo kombinace kupní ceny, rekonstrukce a přístavby.</p> <p>Vedena diskuse ohledně různých možností vyobrazení rozpočtu, zejména třídění na kapitoly. MČ dlouhodobě předkládá ke schválení zastupitelstvu rozpočet se závaznými ukazateli pouze dle nejvyššího druhového třídění - třídy. Pan Motlík upřesnil, že formát tohoto rozpočtu používali v roce 2022 jen tři městské části v Praze. Navrhl změnu formátu závazných ukazatelů rozpočtu na nižší druhové členění-kapitoly (paragrafy). Takto zveřejnilo svůj rozpočet roku 2022 osm městských částí. Zbývající městské části (46) zveřejnilo rozpočet s podrobným rozpisem na položky (např. sousední Dubeč i Štěrboholy). Ekonomka i starosta nejsou nakloněni k této změně a konstatují, že zavedení podrobnějších závazných ukazatelů rozpočtu nelze bez personálního posílení účtárny a pořízení vhodného softwaru zajistit v dostatečné kvalitě. V současné době je FV informován o zásadních přesunech v rozpočtu ekonomkou úřadu.</p> <p>Běžné příjmy ve výši 46 470tis. Kč Běžné výdaje ve výši 40 458tis. Kč Kapitálové výdaje ve výši 48 760tis. Kč Financování ve výši 42 748tis. Kč</p> <p>Hlasováno: Pro 3, proti 0, zdržel se 1.</p>
	Usnesení k bodu 7.1.	FV souhlasí s předloženým návrhem rozpočtu pro rok 2024.
7.2.	Návrh střednědobého výhledu 2025-2029	<p>FV projednal změny v návrhu střednědobého výhledu 2025-2029.</p> <p>Diskutováno ohledně dostavby ZŠ.</p> <p>Hlasováno: Pro 4, proti 0, zdržel se 0.</p>
	Usnesení k bodu 7.2.	FV souhlasí s aktualizovaným návrhem střednědobého výhledu pro rok 2025-2029.

Za finanční výbor: JUDr. Ing. Petr Vltavský