

STENOGRAFICKÝ ZÁPIS

Ze 4. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – DOLNÍ MĚCHOLUPY

KONANÉHO DNE 12. 12. 2022

OD 17.30 HODIN

Obsah

1. Rozpočtové provizorium.....	4
2. Hospodaření MČ k 30. 9. 2022	5
3. Dotace z rozpočtu MČ	5
4. Smlouva o zřízení věcného břemene s PPDistribuce, a.s.	6
5. Smlouva o poskytování IT služeb	8
6. Vzdání se odměny	10
7. Mimořádné odměny uvolněným zastupitelům.....	10
8. Upřesnění usnesení	13
9. Různé	15

(Zasedání zahájeno v 17.32 hodin.)

Starosta pan Jiří Jindřich: Dobrý den, vážené zastupitelky, vážení zastupitelé, vážení občané, kteří nás sledujete na streamu, ze zasedání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy. Dovolte mi, abych vás přivítal na 4. veřejném zasedání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy.

Dovoluji si konstatovat, že pánové Blažek, Dostál, Dědik a Rajnoch jsou omluveni. Přítomno je 11 zastupitelů a jsme usnášení schopni. Dále bych chtěl upozornit, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam, který bude po anonymizaci zveřejněn.

Nyní ji k obvyklým krokům. Jako první musím určit ověřovatele zápisu z dnešního zasedání. Navrhuji za ověřovatele pana Richarda Kužela a pana Luboše Ježila, pokud pánové souhlasí. Děkuji. Poprosím o hlasování. (Hlasuje se.)

(Hlasování č. 1): Výsledek 11 pro, nikdo proti, nikdo se nezdržel.
Ověřovatelé jsou schváleni.

Druhý krokem je jmenování návrhového výboru. Poprosil bych, jestli by přijal se mnou tuto roli pan Študent. Potom navrhuji návrhový výbor ve složení Vladimír Študent a Jiří Jindřich. Prosím o hlasování.

(Hlasování č. 2): Výsledek hlasování 11 pro, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.
Návrhový výbor je schválen.

Dalším pravidelným krokem je schválení programu nebo-li pořadu jednání. Program byl vyvěšen tak, jak je vidět na promítacím plátně. Zní takto:

1. Rozpočtové provizorium
2. Hospodaření MČ k 30. 9. 2022
3. Dotace z rozpočtu MČ
4. Smlouva o věcném břemenu s PPD, a.s.
5. Smlouva o poskytování IT služeb
6. Vzdání se odměny
7. Mimořádné odměny
8. Upřesnění usnesení
9. Různé.

Otevírám rozpravu, jestli chce někdo nějak upravit program zasedání, něco doplnit, něco vynechat. Nikdo se nehlásí do rozpravy. Ukončuji tedy rozpravu a poprosím o hlasování o původně navrženém programu. (Hlasuje se.)

(Hlasování č. 3): Výsledek hlasování 11 pro, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.
Program dnešního zasedání je schválen.

Jako první bod máme na programu

1. Rozpočtové provizorium

Rozpočtové provizorium předkládá předseda finančního výboru. Jelikož zatím není schválený rozpočet Hlavního města Prahy, nemůžeme schvalovat řádný rozpočet. Z toho důvodu musíme mít schváleno rozpočtové provizorium za předem stanovených pravidel. Ta pravidla byla přílohou, takže jsme se s nimi mohli seznámit. Je to tak, že akce, které jsou rozjeté, smlouvy jsou podepsané, tak se mohou hradit podle smlouvy. Jinak se může každý měsíc utratit 1/12 loňského rozpočtu. Počítáme, že rozpočet bychom schválili na lednovém zasedání.

Otevírám rozpravu k tomuto bodu. Pan Kuba se hlásí. Máte slovo.

2. místostarosta pan Vladimír Kuba: Já bych nemusel, ale když už jsem se hlásil předtím. Jenom že na finančním výboru toto bylo standardně projednáno a jednohlasně odsouhlaseno. Nic víc k tomu není potřeba dodat formálně. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Děkuji. Ještě pan Vltavský se hlásí do diskuze.

Zastupitel, radní, pan Petr Vltavský: Jenom ještě upřesním, že už je vlastně hotový návrh rozpočtu na příští rok. Projednávali jsme ho už v nějakém prvním kole na finančním výboru. Měli jsme k tomu pár upřesňujících dotazů, které doufám, že nám budou nějakým způsobem zodpovězeny. Měli bychom se s finančním výborem sejít začátkem ledna, kdy doufám, že už bychom si nějakým způsobem odsouhlasili znění návrhu rozpočtu na příští rok, abychom ho mohli předložit zastupitelstvu. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Děkuji. Nikdo další není přihlášen do rozpravy. Ukončuji rozpravu a přečtu navržené usnesení a potom poprosím o hlasování.

„Bod číslo 1 – Zásady hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2023. Zastupitelstvo Městské části Praha – Dolní Měcholupy:

I. BERE NA VĚDOMÍ

- návrh zásad pro hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2023

II. SCHVALUJE

- hospodaření Městské části Praha – Dolní Měcholupy dle zásad v období provizoria do doby schválení rozpočtu na rok 2023“

Prosím o hlasování. (Hlasuje se.) Děkuji.

(Hlasování č. 4): Výsledek hlasování je 11 pro, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.
Bod číslo 1 je schválen.

Bod číslo

2. Hospodaření MČ k 30. 9. 2022

Předkladatelem je opět předseda finančního výboru pan Vltavský. Poprosím, jestli nás s tím trochu seznámí. Tak, pan Kuba se hlásí.

2. místostarosta pan Vladimír Kuba: Tady zopakuji zase formálně. K 30. 9. toto bylo na finančním výboru projednáno a schváleno. Žádné problematické věci se tam neobjevily. Je to standardní administrativní úkon v tomto případě. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Děkuji. Otevírám k tomu diskuzi. Nikdo se nehlásí. Ukončuji rozpravu a přečtu navržené usnesení.

„Bod číslo 2 – Hospodaření MČ k 30. 9. 2022. Zastupitelstvo Městské části Praha – Dolní Měcholupy:

I. BERE NA VĚDOMÍ

- předloženou zprávu o hospodaření Městské části Praha – Dolní Měcholupy k 30. 9. 2022
- zprávu o hospodaření příspěvkových organizací městské části – mateřské školy a základní školy k 30. 9. 2022

II. SOUHLASÍ

- s hospodařením a plněním rozpočtu městské části k 30. 9. 2022
- s hospodařením příspěvkových organizací k 30. 9. 2022“

Prosím o hlasování. (Hlasuje se.) Děkuji.

(Hlasování č. 5): Výsledek hlasování 11 pro, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti. Usnesení číslo 2 je schváleno.

Nyní další bod číslo

3. Dotace z rozpočtu MČ

Jelikož se jedná o částku vyšší, ne 50 tisíc, tak o ní musí rozhodnout zastupitelstvo. Je to z toho důvodu, že většinou dotace těm spolkům se rozhodují až později v roce a nestačil by se připravit hasičský ples. Pan Vltavský se hlásí, že k tomu řekne víc.

Zastupitel, radní, pan Petr Vltavský: Děkuji za slovo. My jsme si víceméně standardně žádali jako každý rok o dotaci na pořádání plesu. Nicméně vzhledem ke covidu, který ještě na začátku letošního roku nějakým způsobem řádl, tak jsme byli nuceni ten ples zrušit a udělal se z toho vlastně v gesci MČ jarní bál, který byl o měsíc posunut. Letos jsme se s kulturní komisí dohodli, že bychom ten bál uspořádali. Ale vzhledem k tomu, že bychom potenciálně udělali ještě jeden ples, tak se budeme snažit ten hasičský ples konat už takto dříve.

V minulosti bylo zvykem, že se dotace schvalovaly až po schválení rozpočtu. Nicméně to by v podstatě vycházelo až na nějaký březen, takže už by to bylo po rozpočtu. Vzhledem k tomu, že

sbor dobrovolných hasičů není úplně zisková organizace, která by měla nějakou velkou finanční rezervu, tak jsme si dovolili požádat o dotaci takto na konci roku s tím, že budeme dělat vlastně dřív ten ples v tom únoru.

Využiji tady té příležitosti a už vás na ten ples pozvu. Bude probíhat, doufám, 25. 2. 2023 od 19 hodin. Budu rád, když všichni přijdete. Začátkem ledna budou v prodeji vstupenky buď přímo u mě nebo jsem požádal tady MČ o spolupráci. Takže budou v prodeji standardně tady u Jany Hlavaté na sekretariátu.

Jinak závěrem ještě chci nahlásit v souladu se zákonem, že jsem ve výboru sboru dobrovolných hasičů, takže tady mám potenciální střet zájmů. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Děkuji. Otevírám rozpravu. Nikdo se nehlásí, děkuji. Ukončuji rozpravu. Přečtu navržené usnesení.

„Bod číslo 3 – Dotace z rozpočtu MČ. Zastupitelstvo městské části Praha – Dolní Měcholupy:

I. BERE NA VĚDOMÍ

- žádost Sboru dobrovolných hasičů Dolní Měcholupy, IČ: 65994116, o poskytnutí dotace na pořádání hasičského bálu ve výši 70 000 Kč

II. SCHVALUJE

- poskytnutí dotace SDH Dolní Měcholupy ve výši 70 000 Kč
- uzavření veřejnoprávní smlouvy na dotace“

Poprosím o hlasování. (Hlasuje se.) Děkuji.

(Hlasování č. 6): Výsledek hlasování 10 pro, nikdo proti, jeden se zdržel.
Usnesení bylo schváleno.

Nyní bod číslo

4. Smlouva o zřízení věcného břemene s PPDistribuce, a.s.

Jedná se o standardní smlouvu na věcné břemeno na obecním pozemku, tentokrát na kousku pro plynovod. Je to v ulici Na Návsí. Smlouva byla přiložena včetně geometrického plánu. Případné dotazy můžeme vyřešit v rámci diskuze. Otevírám tedy diskuzi k tomuto bodu. Pan Študent je přihlášen. Máte slovo.

Zastupitel pan Vladimír Študent: Dobrý večer, děkuji za slovo. Já spíše okrajově, protože se připravuje kontrolní výbor. Mě tam už delší dobu straší nenaplnění usnesení, které říká, že se má schválit směrnice oceňování věcných břemen. Je pořád slibováno, že je to připraveno a bude se to projednávat. Tak jsem se jenom chtěl zeptat, jestli jste opravdu připraveni nějakou takovou směrnicí vytvořit. Pokud ne, jestli jste se nějakou interní diskuzí dobrali k tomu, že to není pro vás z nějakých důvodů úplně přijatelné, akceptovatelné. Pak bych poprosil třeba o revokaci toho usnesení. Tady

mám napsanou poznámku 29.4, ale my to můžeme řešit v rámci kontrolního výboru. Čili spíš ten obecný dotaz, jestli směrnice bude či nebude.

Pak ještě také v rámci kontrolního výboru tam byla zpráva o dílčím přezkoumání činnosti MČ a byly tam některé výtky právě k tomu, tak jestli jste se „poučili“. Jde spíš o to, aby se to neopakovalo, aby nám zase magistrát zbytečně nevyčítal nějaká drobná pochybení. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Poprosil bych možná paní tajemnici, případně pana Kembitzkého, jestli můžou zodpovědět dotazy pana Študenta.

Referent výstavby a životního prostředí pan Martin Kembitzký: Dobrý den. Ke směrnici na oceňování věcných břemen. Ta směrnice je rámcově připravena, nicméně jsou tam trochu problémy v tom, jakým způsobem nastavit to oceňování. Systém toho, že bychom na každé věcné břemeno nechávali zpracovávat znalecký posudek, není úplně šťastný. Zvlášť proto, že spousta těch věcných břemen je právě na ty sítě a jsou to obvykle tak malé úseky, že cena za znalecký posudek by přesáhla vůbec cenu za to věcné břemeno, kterou bychom dostali zaplacenou.

Takže tam na tohle téma pořád ještě laborujeme s tím, jakým způsobem to vlastně nastavit, jak to vymyslet, aby to bylo co nejschůdnější. Nechali jsme se trochu inspirovat směrnicemi z jiných obcí, nicméně to je nastaveno na trochu jiné případy, kdy jde zpravidla o věcná břemena na stavebních pozemcích v rámci rozvoje těch obcí a lokalit, což tady zpravidla není. Tady ta věcná břemena, která se tady dějí, jsou zpravidla už ve stávajících komunikacích. Moc si s tím nevíme zatím rady, jak to přesně nastavit. Takže na tomto to visí.

Jinak ten text té směrnice je víceméně nějakým způsobem hotov, ale spíš tam teď laborujeme s tím, jak nastavit to oceňování. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Děkuji. Paní tajemnice, prosím.

Tajemnice úřadu paní Šárka Fořtová: Dobrý den. Já budu tedy reagovat na tu druhou část dotazu. To jest zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření. Samozřejmě jsme si vzali ponaučení. Opatření budou a ony už jsou některé ty nedostatky splněné. Závěrečné přezkoumání proběhne někdy v únoru. Hned potom je závěrečná zpráva, která bude potom vyvěšena. Tam budou zdůrazněna ta opatření, která se přijala, nebo která budou potřeba přijmout. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Děkuji. Dále pan Svoboda je přihlášen do diskuze. Máte slovo, pane Svobodo.

Zastupitel pan Martin Svoboda: Děkuji. Já si myslím, že celá řada věcí, která když jsou připravovaná a nejsou jednoduchá – což je zjevně třeba tento případ – tak standardní řešení bývá takzvaně záměr nějaké směrnice, který schválí ty směry pro to, aby to mohlo být následně dopracováno. To znamená, jednoduchá věc. Bude předložen nějaký základní stručný přehledný záměr postupu možných řešení pro nějaké případy tak, aby vlastně v případě, že ta částka je menší, než něco, tak se to řeší nějakým způsobem. Když je ta částka větší, tak... Myslím si, že to není nic složitějšího a že to je efektivní a rychlý způsob, jak takovouto věc vyřešit. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Děkuji. Nikdo další tedy není přihlášen do diskuze. Já bych ještě k tomu uvedl, že magistrát po nás – protože jsou to smlouvy, tak se to musí schvalovat na

magistrátě - tak oni teď nějak upřesnili ty svoje požadavky, změnili statut Hlavního města Prahy a to má dopad na tuto záležitost. Tak chci jenom na to upozornit, abychom to do toho zapracovali.

Nikdo další tedy není přihlášen do diskuze. Ukončuji rozpravu k bodu číslo 4 a přečtu navržené usnesení.

„Bod číslo 4 – Smlouva o zřízení věcného břemena s PPDistribuce, a.s. Zastupitelstvo Městské části Praha – Dolní Měcholupy:

I. BERE NA VĚDOMÍ

- návrh smlouvy o zřízení věcného břemene s PPDistribuce, a.s. na umístění distribuční soustavy – STL plynovod, na pozemcích parc. č. 260/18 a 746/1 v k.ú. Dolní Měcholupy, dle GP č. 1790-4135/2019

II. SOUHLASÍ

- s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene se společností PPDistribuce, a.s. za jednorázovou náhradu ve výši 257 Kč včetně DPH“

Prosím o hlasování. (Hlasuje se.) Děkuji.

(Hlasování č. 7): Výsledek hlasování 11 pro, nikdo se nedržel, nikdo nebyl proti.
Bod číslo 4 je schválen.

Nyní bod číslo

5. Smlouva o poskytování IT služeb

Předložená smlouva je předkládána Hlavním městem Prahy, kdy my sami jsme se ptali na důvod podpisu této smlouvy. Vysvětlení je takové, že my již dnes využíváme IT služby, které nám Hlavní města Praha poskytuje zdarma a není na to žádná smlouva. Tato smlouva udělá nápravu v tomto a zároveň nám umožňuje do budoucna doobjednávat nějaké další nástavby na ty programy, které využíváme.

Otevírám diskuzi k tomuto bodu. Pan Študent se hlásí. Máte slovo.

Zastupitel pan Vladimír Študent: Já bych se jenom zeptal. Četl jsem i ten dotaz na magistrát. Ta odpověď byla taková všelijaká, ale neodpověděla na ty vaše zásadní otázky, čeho se obáváte. Takže oni to v podstatě neokomentovali, jenom v obecném směru. Tak se spíš jenom zeptám, co se týče těch technických záležitostí. Vy dneska využíváte tyhle systémy. Nehrozí, že přijdou s nějakými novými systémy a vy byste si s tím neuměli poradit? To je tak asi na pana Kembitzkého.

Druhý dotaz. Tam ta smlouva říká bezúplatně, ale zároveň připouští – a vy jste to tady i naznačil – nějaké placené služby. Tak mně jde jenom o to. Protože tam ta cena není vůbec nikde stanovena, tak jestli plánujete využívat ten nadstandard, či ne. Pokud ano, za jaké ceny. Toť vše. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Já to jenom okomentuji, že zatím neplánujeme, ale většinou to vyplyne ze situace, kdy magistrát nám něco uloží, že máme zpracováno v nějakém konkrétním softwaru a pak, i když to neplánujeme, tak samozřejmě musíme. Ale dávám slovo panu Kembitzkému, který se hlásil, že by se k tomu chtěl vyjádřit. Takže poprosím o komentář.

Referent výstavby a životního prostředí pan Martin Kembitzký: Takže k tomuto tématu mám poměrně čerstvé informace. Před necelými 14 dny proběhl takzvaný GIS day, což bylo setkání zástupců městských částí nad informačními systémy. Mimo jiné se tam právě diskutovalo s ředitelem odboru informačních technologií na magistrátu o této smlouvě. Byla tam právě i ta výhrada vůči tomu, že v té smlouvě je řečena právě ta formulace, že MČ se může spolupodílet na nákladech ve výši 0 až 16 procent. Byl tam vznesen ten dotaz, co to vlastně jako má být, že nevíme, z jaké je to částky, kolik to bude dělat a podobně.

Nicméně odpověď pana ředitele byla taková, že on jako předseda toho výboru, který vlastně bude rozhodovat o tom, co se bude dít v rámci těch informačních technologií, bude vždycky prosazovat, aby to pro městské části bylo zdarma. Takže uvidíme, co se na tom podaří. Jinak ta smlouva má být v podstatě taková jakoby vlastně rámcová. To znamená, je to ta smlouva, která bude zastřešovat všechny smlouvy následující. To znamená, cokoliv my budeme potom od magistrátu nějakým způsobem v rámci těch jednotlivých aplikací a programů požadovat, tak se na to budou uzavírat jakoby dílčí smlouvy na jednotlivé programy, na jednotlivé aplikace.

Starosta pan Jiří Jindřich: Děkuji. Ještě mi bylo napovězeno, že to bylo konzultováno i s ostatními městskými částmi a měly podobné připomínky a většina těch městských částí to nakonec schválila. Víceméně důvodem je to, co jsem říkal v úvodu, že my ty softwary využíváme, magistrát nás k tomu vlastně zavazuje a tato smlouva tomu dává nějaká pravidla.

Nikdo další není přihlášen do rozpravy. Ukončuji rozpravu a přečtu navržené usnesení.

„Bod číslo 5 – Smlouva o poskytování IT služeb. Zastupitelstvo městské části Praha – Dolní Měcholupy:

I. BERE NA VĚDOMÍ

- předloženou smlouvu o poskytování IT služeb s Hlavním městem Prahou

II. SCHVALUJE

- uzavření smlouvy o poskytování IT služeb

III. POVĚŘUJE

- starostu podpisem smlouvy“

Prosím o hlasování o bodu číslo 5. (Hlasuje se.) Děkuji.

(Hlasování č. 8): Výsledek hlasování 11 pro, nikdo proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení k bodu 5 je schváleno.

Nyní bod číslo

6. Vzdání se odměny

Jedná se o odměnu pana [REDAKCE], který se pravidelně vzdává odměn za jeho funkce. Tentokrát je jeho funkce v kontrolním výboru. Tuto věc musí schválit zastupitelstvo. Otevírám tedy diskuzi k tomuto bodu. Nikdo se nehlásí. Ukončuji rozpravu a přečtu navržené usnesení.

„Bod číslo 6 – Vzdání se odměny. Zastupitelstvo městské části Praha – Dolní Měcholupy:

I. BERE NA VĚDOMÍ

- prohlášení pana [REDAKCE], že se vzdává veškerých odměn a darů jemu náležejících, z titulu členství v orgánech ZMČ Praha – Dolní Měcholupy, schválených Usnesením 1/8 z 17. 10. 2022

II. SCHVALUJE

- stanovení výše měsíčních odměn panu [REDAKCE] ve výši 0 Kč“

Prosím o hlasování k bodu číslo 6. (Hlasuje se.) Děkuji.

(Hlasování č. 9): Výsledek hlasování 11 pro, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.
Usnesení je schváleno.

Nyní bod číslo

7. Mimořádné odměny uvolněným zastupitelům

Předkladatelem je pan Vltavský. Poprosím ho o komentář.

Zastupitel, radní, pan Petr Vltavský: Děkuji za slovo. Vzhledem k velmi náročné době jsme si dovolili navrhnout odměnu pro pana starostu Jiřího Jindřicha a paní místostarostku Janu Dolákovou ve výši jedné jejich měsíční odměny. Ačkoliv jste si jistě všichni mohli přečíst, jaké mimořádné činy oba dva v rámci svého působení v tomto roce učinili, dovolím si je stručně shrnout.

Pan starosta Jiří Jindřich se zasloužil v letošním roce o stěžejní rozšíření infrastruktury v rámci MČ. Zejména se podařilo získat prostory pro novou služebnu pro Městskou policii, která se nachází na návsi, což výrazně přispěje k vyjednávání ohledně nových strážníků na naší MČ. Zároveň to i třeba může motivovat nové strážníky pro vybrání místa jejich působiště právě v Dolních Měcholupech.

Dále se mu podařilo zprostředkovat nové prostory pro zubařku, které se vlastně budou nacházet na stejném místě. Díky tomuto i díky přesunu zubařky a strážníka bude možné tady v rámci úřadu rozšířit dětskou ordinaci, popřípadě použít ty prostory pro nějaké rozšíření zázemí úřadu.

Dále se pan starosta výrazně zasadil o přijetí jednotné metodiky pro jednání s developery. Tento dokument a celý přístup k investorům je velmi složitá agenda, která byla řešena i na úrovni magistrátu. Pan starosta připravil a prosadil jednotná pravidla pro jednání s investory. To nastavuje jasná pravidla jak pro MČ, tak pro investory, jak bude postupováno, což výrazně přispívá k transparentnosti a může i motivovat další subjekty k investování na území MČ. Zároveň se domnívám, že MČ se tímto řadí k nejprogresivnějším MČ nebo obecně obcím v rámci České republiky.

V návaznosti na toto téma nesmím zapomenout, že pan starosta velmi úspěšně vedl jednání s developery a podařilo se mu uzavřít několik významných smluv, které MČ přinesly, či přinesou v budoucnosti, velký objem finančních prostředků k dalšímu rozvoji MČ.

Pan starosta se také významně zasloužil o dokončení studie revitalizace na návsi, kterou se bude snažit v následujících letech aplikovat v praxi.

V neposlední řadě je nutné zmínit, že pan starosta velmi dobře a pevně řídil MČ v době pandemie Covid-19 i v době ukrajinské krize. Domnívám se, že jako MČ jsme obě dvě velmi náročné a vypjaté situace zvládli velice dobře a nešlo by to bez takto profesionálního řízení.

Paní místostarostka Jana Doláková věnující se převážně sociální problematice a školství odvedla naprosto úžasný a neskutečný výkon v souvislosti se začleněním ukrajinských rodin do prostředí České republiky. Nejenže v prvních dnech konfliktu na Ukrajině naprosto dobrovolně, bez jakéhokoliv prodlení, uspořádala sbírku potřebných věcí pro Ukrajinu postiženou konfliktem a tuto sbírku koordinovala s ostatními dobrovolníky napříč celou Prahou. V podstatě neprodleně v rámci dní zajistila transport těchto věcí v kooperaci s našimi hasiči až na hranice s Ukrajinou.

V pomoci Ukrajině paní místostarostka pokračovala a zajistila ubytování pro některé rodiny, vytvořila kurz češtiny pro zájemce z řad Ukrajinců, který dokonce sama osobně vedla. Dále v kooperaci se školou a školkou vytvořila adaptační skupiny pro ukrajinské děti.

Paní Doláková převzala agendu projektu Zdravá města, jehož jsou Dolní Měcholupy součástí. Díky tomuto se jí podařilo uspořádat akci jako Dobrobazar, která měla u občanů velký úspěch.

Dalším skvělým počinem paní místostarostky je participativní rozpočet. Díky němu se podařilo realizovat nápady občanů, které jsou velmi povedené a inspirativní.

V neposlední řadě se paní místostarostce podařilo velmi zlepšit komunikaci úřadů vůči veřejnosti a našim občanům, jak na sociálních sítích, tak prostřednictvím našeho zpravodaje, kde se zasloužila o jeho revitalizaci a nový vzhled.

Patří jí velké díky i za bezvadnou koordinaci školství v rámci MČ, kdy obě dvě školská zařízení, která se na území MČ nachází, kterými jsme zřizovateli, v rámci hloubkové kontroly, která proběhla v letošním roce, dopadla na výbornou. Děkuji mockrát za slovo.

Starosta pan Jiří Jindřich: Děkuji. Otevírám diskuzi k tomuto bodu. Pan Svoboda má slovo.

Zastupitel pan Martin Svoboda: Já bych tady chtěl doplnit k těm informacím, že zcela nepochybně se celá řada věcí povedla v tomto roce, ale je potřeba také připomenout věci, které se nedaří. Jedním z takových, řekněme, bolavých míst je otázka školy. Zkrátka my vlastníme pozemek již více, než šest let a jsme v situaci, že nemáme ještě ani územní rozhodnutí. Takovýto postup je pro mě zkrátka pomalý a já s tím nemůžu být spokojený.

Stejně tak vlastně nemůžu být spokojený s tím, že velice dlouho byla zastavena stavba klubu SK. To samé komunitního centra. Ty důvody pro to zastavení byly zjevně neuvážené, protože to byly vady, které se potom ukázaly, že nejsou vadami. Díky tomu došlo ke zdražení celé té rekonstrukce nebo dostavby o 18 milionů korun.

Stejně tak vlastně čtyři roky se nedaří zrealizovat dětské hřiště, které bylo do značné míry znehodnoceno v okamžiku dostavby přístavby jídelny a učebny. Myslím si, že za čtyři roky již bylo možno toto dostavět a že to patří k nedostatkům.

Stejně tak vlastně nemůžu být spokojen s tím, že vlastně pro koupi nebo pro rozšíření a zajištění školky byl nakoupen pozemek, respektive budova, která byla z mého pohledu předražená.

To znamená, v tomto směru si myslím, že se celá řada věcí povedla, ale zároveň že tady byla a je celá řada nedostatků. Mě v tomto směru mrzí, protože jsme se bavili již na ustavujícím zastupitelstvu, že budeme řešit to, co v naší obci chybí. Protože zkrátka v obci chybí celá řada infrastruktury a doposud nebylo předloženo žádné programové prohlášení, něco, co vlastně je za ty čtyři roky v plánu.

Takže v tomto směru tady vyjadřuji svoji nespokojenost s tímto, s touto činností. Protože z hlediska infrastruktury a vybavenosti obce má obec celou řadu nedostatků. Proto navrhuji ke zvážení, zdali skutečně ta situace je tak pozitivní, jak nám bylo nyní předloženo. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Děkuji. Nikdo další se do diskuze nehlásí. Ukončuji rozpravu k tomuto bodu a přečtu navržené usnesení. Ještě pan Študent technická.

Zastupitel pan Vladimír Študent: Děkuji. Než se pustíte do čtení navrhovaného usnesení, tak bych měl jenom návrh jako člen návrhové komise, jestli by to usnesení nebylo možné zkrátit. Protože si myslím, že Petr Vltavský tady vyčerpávajícím způsobem představil ty zásluhy, které se v podstatě opakují v tom usnesení. Tak jestli by nebylo optimální to nějakým způsobem redukovat v tom smyslu, že by se minimalizovaly, vyškrtly, v podstatě ty zásluhy, které se stejně objeví v tom zápisu.

Starosta pan Jiří Jindřich: Pan Vltavský tedy k tomu chce něco říct.

Zastupitel, radní, pan Petr Vltavský: Já to jenom stručně okomentuji. Vzhledem k tomu, že se jedná o mimořádnou odměnu, tak je vlastně žádoucí, aby v rámci usnesení bylo zřejmé, za co je vlastně ta odměna udělována. Proto bylo takto vytvořené usnesení. Protože někdo si přečte jenom usnesení, nepřečte si k tomu ten zápis, tak aby to bylo nějakým způsobem co nejvíce transparentní a bylo zřejmé, za co jsou vlastně ty odměny udělovány. Jinak jsem také na to pohlížel ze začátku...

Starosta pan Jiří Jindřich: Já se jenom zeptám, jestli je tedy nějaký konkrétní protinávrh. Dobře. V tom případě, jelikož není konkrétní protinávrh, přečtu usnesení v původním znění.

„Bod číslo 7 – Mimořádné odměny uvolněných zastupitelů. Zastupitelstvo městské části Praha – Dolní Měcholupy:

I. BERE NA VĚDOMÍ

- návrh na udělení mimořádné odměny uvolněnému starostovi Mgr.A. Jiřímu Jindřichovi za rok 2022 za rozšíření střešní infrastruktury v MČ v podobě nové služebny pro Městskou policii, nové zubní ordinace a zachování dětské ordinace v budově ÚMČ. Dále za koordinaci situace v MČ v souvislosti s ukrajinskou krizí, přijetí jednotné metodiky v přístupu MČ k výstavbě, dokončení studie revitalizace návsi a za uzavření významných smluv s developery;

- návrh na udělení mimořádné odměny uvolněné místostarostce Bc. Janě Dolákové za rok 2022 za vytvoření příznivého prostředí pro adaptaci ukrajinských rodin do prostředí ČR – kurz českého jazyka, vytvoření adaptačních skupin pro děti a uspořádání humanitárních sbírek. Dále za koordinaci programu Zdravé Dolní Měcholupy a přípravu souvisejících akcí, práci na participativním rozpočtu, zlepšení komunikace MČ vůči veřejnosti a revitalizaci Zpravodaje;

II. SOUHLASÍ

- s poskytnutím mimořádné odměny ve výši jedné měsíční odměny náležející Mgr.A. Jiřímu Jindřichovi ve funkci uvolněného starosty v roce 2022 za rozšíření stěžejní infrastruktury v MČ v podobě nové služebny pro Městskou policii, nové zubní ordinace a zachování dětské ordinace v budově ÚMČ. Dále za koordinaci situace v MČ v souvislosti s ukrajinskou krizí, přijetí jednotné metodiky v přístupu MČ k výstavbě, dokončení studie revitalizace návsi a za uzavření významných smluv s developery;
- s poskytnutím mimořádné odměny ve výši jedné měsíční odměny náležející Bc. Janě Dolákové ve funkci uvolněné místostarostky v roce 2022 za vytvoření příznivého prostředí pro adaptaci ukrajinských rodin do prostředí ČR – kurz českého jazyka, vytvoření adaptačních skupin pro děti a uspořádání humanitárních sbírek. Dále za koordinaci programu Zdravé Dolní Měcholupy a přípravu souvisejících akcí, práci na participativním rozpočtu, zlepšení komunikace MČ vůči veřejnosti a revitalizaci Zpravodaje;

III. POVĚŘUJE

- tajemníci zajistit realizaci tohoto usnesení.“

Prosím o hlasování. (Hlasuje se.) Děkuji.

(Hlasování č. 10): Výsledek hlasování 8 pro, nikdo proti, 3 se zdrželi.
Usnesení je schváleno.

Nyní bod číslo

8. Upřesnění usnesení

Zde na výzvu Magistrátu Hlavního města Prahy, kterým jsme byli vyzváni k upřesnění těch formulací usnesení z ustavujícího zasedání. Předal bych slovo paní tajemnici, která je vlastně předkladatelkou toho bodu a ví o tom nejvíce.

Tajemnice úřadu paní Šárka Fořtová: Tato usnesení se špatně formulovala, když se napsalo, že Bere na vědomí. Mělo tam být řečeno, že se Určuje, nebo Schvaluje, což bylo řečeno v zápise a tak to bylo i napsáno. Čili teď jde jenom o potvrzení. Ono to tak vlastně mělo vyznít, ale bylo to špatně formulované v usnesení. Takže jde pouze o úpravu formulace. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Já bych tedy jenom pro pořádek asi přečetl usnesení číslo dvě z toho ustavujícího zasedání. Podle té přílohy, jak máte, tak tam se mění:

- Určuje, že MČ Praha Dolní Měcholupy bude mít dva místostarosty. Ve smyslu ustanovení § 89 odst. 1 písm. b) zákona 131/2000 Sb., o Hlavním městě Praze, v platném znění, je člen zastupitelstva MČ uvolněn pro výkon funkce prvního místostarosty. Způsob volby je tajný.

- V bodě číslo 3 se mění - stanoví počet členů rady na pět.

- V bodě číslo 4 se mění, že

I. schvaluje v souladu s ustanovením § číslo 2, zákona číslo 131/2000 Sb., zřízení pětičlenného finančního výboru zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy

- Mění se

I. schvaluje v souladu s ustanovením § 100, odst. 2 zákona č. 131/2000, o Hlavním městě Praze v platném znění zřízení pětičlenného kontrolního výboru zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy

- Jedná se o výbor územního rozvoje, kde

I. schvaluje zřízení sedmičlenného výboru pro územní rozvoj zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy

- Volí do funkce předsedu výboru pro územní rozvoj Ing. Lud'ka Dostála.

Aby bylo jasné, jak se to upravilo. Ještě je potřeba říci, že jak na zvukovém záznamu, tak v zápise i v doslovném přepisu usnesení se hovoří o tom, že schvalujeme ty funkce a ty výbory. Takže tohle je opravdu formálně pro jistotu, když nás k tomu magistrát vyzval, tak to upřesňujeme.

Otevírám diskuzi k tomuto bodu. Nikdo se nehlásí. Ukončuji rozpravu a přečtu navržené usnesení.

„Bod číslo 8 – Upřesnění usnesení. Zastupitelstvo městské části Praha – Dolní Měcholupy:

I. BERE NA VĚDOMÍ

- zápis z ustavujícího zasedání Zastupitelstva městské části Praha – Dolní Měcholupy ze dne 17.10.2022

II. KONSTATUJE

- že tak, jak vyplývá ze zápisu z ustavujícího zastupitelstva městské části Praha – Dolní Měcholupy ze dne 17.10.2022, o jednotlivých bodech Zastupitelstvo rozhodovalo

III. SCHVALUJE

- upravené znění usnesení Zastupitelstva městské části Praha – Dolní Měcholupy č. 1/1 až č. 1/6“

Tam bych doporučil napsat „dle přílohy“, aby to bylo jednoznačné. Děkuji. Poprosím o hlasování o takto navrženém usnesení. (Hlasuje se.) Děkuji.

(Hlasování č. 11): Výsledek hlasování 11 pro, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

Usnesení je schváleno.

Posledním bodem je

9. Různé

V tomto bodě bych chtěl informovat zastupitele, že máme navržené termíny zasedání zastupitelstva na rok 2023. Já to tedy přečtu. Páté zasedání plánujeme na pondělí 30. 1. Šesté zasedání na 24. 4. Sedmé zasedání na 26. 6. Osmé zasedání na 18. 9. Deváté zasedání na 27. 11. Pošleme vám to emailem. Ve výsledku se dá očekávat, že budeme potřebovat i v mezidobí některá další jednání zastupitelstva, ale budeme se snažit tyto termíny dodržet, aby si všichni zastupitelé mohli naplánovat patřičný čas, aby se to neměnilo a směřovalo to všechno do těchto termínů. Pošleme vám to emailem.

Otevírám diskuzi k bodu Různé. Pan Študent je přihlášen. Máte slovo, pane Študente.

Zastupitel pan Vladimír Študent: Děkuji za slovo. Na mě se obrátila občanka Malého Háje – stejně tak předpokládám i na vás – ve věci třídění odpadu, respektive k nedostatečné kapacitě a vzniku nepořádku v tom hnízdě. Konkrétně se jedná o Honzíkovu ulici. Nevím, jestli je tam popisné číslo 3 nebo 4, domy C1, D1.

My jsme to tenkrát řešili s Finepem, myslím si, že jsou to dva roky. V podstatě Finep k tomu přistoupil takovým vlažným způsobem, že nereflktuje, že nějaký problém existuje, žádné řešení on nenavrhl, jenom řekl, že naše řešení jsou nepřijatelná.

Chtěl bych poprosit třeba pana Kembitzkého, jestli bychom si na to nemohli sednout společně a zkusit to nějakým způsobem optimalizovat. Mně třeba v případě tohoto hnízda napadá jednoduchá věc, kdy – nebo jednoduchá, třeba mi bude vysvětleno, že to není tak jednoduché – ale máme tam velkou, 1 100 litrovou, nádobu na kartony. Tak místo ní by prostě přibyla druhá nádoba na plasty, které jsou teď momentálně nejvíce problematické a ty kartony by se nahradily jednou, dvěma, 240 litrovými nádobami, což by podle mě mělo stačit. Případně se tam dá asi u těch kartonů operovat ještě s frekvencí svozů.

Ale nechci tady zatěžovat ostatní zastupitele. S panem Kembitzkým bych si rád na to sednul, protože ještě od obyvateľky Malého Háje padly další návrhy, které jsou, či nejsou, realizovatelné. Ale myslím si, že primárně bychom měli zvýšit tu kapacitu, protože do budoucna to prostě z těch černých popelnice do těch barevných zmizí a Finep tohle bohužel úplně nechápe. Jsem rád, že tam vzniká u těch nových domů F nové separační stanoviště.

Ještě jedna poslední větička. Na té schůzce s Finepem tam u domu H zaznělo, že jak je vybudováno to hnízdo, tak ho v podstatě chtějí „zbourat“. Já bych od toho chtěl opravdu varovat. Pokud už je to vybudováno, využijme to a nenechme se uchláholit, že je to zbytečné. Není to zbytečné. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Ano. Pan Kembitzký.

Referent výstavby a životního prostředí pan Martin Kembitzký: Děkuji. Já na to jenom v rychlosti zareaguji. Ano, vím o tomhle problému. S paní jsme o tom už také mluvili. Máme tam trochu problém v tom, že jsem to projednával i se zástupcem Pražských služeb, který má náš region na starosti. Nicméně ta četnost toho nahlášeného a potvrzeného „nepořádku“, který se tam děje, bohužel není taková, aby nám vyšli vstříc s nějakou změnou toho režimu.

Nicméně stále je to k diskuzi a je šance něco na tom změnit. Uvidíme, jak moc bude teď Praha svolná ke změně nějakých nádob. Jenom chci upozornit, že celé to území se vždycky řeší jako nějaký celek v návaznosti na tu techniku, která to sváží. To znamená, pokud my přistoupíme k tomu, že změníme nádoby na jednom stanovišti, tak to budeme muset koordinovat i s těmi ostatními.

Protože je nesmyslné, aby v té četnosti, která je tam nastavena, tam jezdila dvě auta, když tam může jezdit jedno.

Takže jenom na tohle upozorňuji. Nicméně budu rád, pokud se mi ozvete a domluvíme si nějakou schůzku, podiskutujeme o tom a pokusíme se najít řešení. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Paní Doláková je přihlášena ještě k tomuto bodu.

1. místostarostka Jana Doláková: Ke schůzce se též hlásím a děkuji. Souhlasím s panem Študentem, co se týče hnízda v Honzíkově. Už jsem teď psala několikrát Finepu, že nejsme rozhodně pro, aby se nějaké to hnízdo rušilo, nebo se někam přesouvalo. Minimálně, protože argument byl, že tam bude nějaký ten bulvár, tak minimálně do té doby, než bulvár bude, tak ať to otevřou, ať tam ty kontejnery dáme. Máme objednané kontejnery k těm F. S paní řešíme ten problém tam s těmi hnízdy.

Dneska jsem dostala další fotografie, co se tam zase objevilo. Takže určitě souhlasím a ráda se zúčastním té schůzky a budu ráda, když to vyřešíme co nejdřív. Když nám pomůžete vy jako předsedové SVJ a napíšete rovněž Finepu, že to zrušení toho hnízda, které už tam je vybudované, prostě není pro nás akceptovatelné. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Jenom se zeptám, jestli to nebylo tak, že jedno z těch SVJ tam navrhovalo to zbourat?

1. místostarostka Jana Doláková: Ano, a ostatní SVJ s tím nesouhlasíme.

Starosta pan Jiří Jindřich: Dobře. Já souhlasím s tím, aby ty ostatní SVJ napsaly, že s tím nejsou v souladu a že ta lokalita dnes vyžaduje řešení těch odpadů v jiném režimu, než bude vyžadovat, až tam bude ten bulvár. Takže jsem pro.

1. místostarostka Jana Doláková: Pardon. Ještě nehledě k tomu, že to hnízdo, které oni chtějí zbourat, je cestou na autobusovou zastávku. Prostě ideální místo. Když bude kdekoliv, tak půjdou na ten autobus a tam to vyhodí. Takže si myslíme, že to místo je tam dobré. Takže vymýšlet, kam to přesunout a pak zjistit, že to nikam nejde přesunout a nebude nic. Tak také souhlasím s tím, abychom to nechali tam, kde to je. Děkuji.

Starosta pan Jiří Jindřich: Dobře. Nikdo další není přihlášen do rozpravy. Ještě pan Študent jednou, dobře.

Zastupitel pan Vladimír Študent: Omlouvám se. Zazněla tady zastávka autobusu. Také jsem to otvíral na jednání s Finepem. Teď v podstatě máme zimu, většinu času máme tmou a zastávka je ve tmě. Chápu, že v tom kontextu Dolních Měcholup, kde nemají nikde zastávky ani zastřešení a podobně, je to malichernost. Ale pojďme napomoci té bezpečnosti, komfortu, těm lidem, aby tam ráno a večer nestáli ve tmě. Jestli se nepletu, proud tam je zaveden do té zastávky, ledky tam jsou. Jenom to někdo „zapomněl“ rozsvítit.

Nevím, jestli máte bližší informace, co za tím stojí, ale čím dříve by se to prověřilo a zkusilo nějakým způsobem zprovoznit, tak by to bylo skvělé. Děkuji.

Ještě jedno. Jestli tedy budete hovořit s Finepem, tak ta dočasná parkovací místa, která jsou šterková. Ten šterk v podstatě zase časem vymizí a teď je to na hlíně. Jsou tam velké louže, je tam

bláto. Ten komfort pro ty obyvatele je opravdu minimální. Byť paní [REDACTED] z Finepu slibovala, že to mají v plánu, že to zařídí. Já jsem neslyšel kdy a jak a v podstatě se nic nestalo od té schůzky. Tak jestli byste to mohli zaurgovat.

Starosta pan Jiří Jindřich: Mluvíme o Kardausově nebo a Honzíkově ulici, ty provizorní?

Zastupitel pan Vladimír Študent: Ta Kardausova, tu vidím z oken. Ta je v tomhle katastrofální. Ale já si myslím, že Honzíkova na tom nebude lépe.

Starosta pan Jiří Jindřich: Dobře. Ještě paní Doláková je přihlášena v diskuzi v Různém. Máte slovo.

1. místostarostka Jana Doláková: Děkuji. Čekala jsem, jestli se třeba někdo nezeptá. Nikdo se nezeptal, tak si dovolím jenom ještě chvilku zdržet. Měli jsme hloubkovou inspekci v mateřské škole a na základní škole. Žádné fatální, špatné, věci, které by se tam děly, že bychom měli nějaký zápis, se nekonají. Obě inspekční komise usoudily, že na našich školách je vše v pořádku.

Samozřejmě silné stránky, slabší stránky, doporučení, všechno proběhlo. První inspekční zprávu už jsme dostali. Ta inspekce vždycky předá nejprve ústně to hodnocení, u kterého jsem byla. Byla jsem u obou. Teprve následně pošle tu inspekční zprávu písemně. Zatím máme inspekční zprávu písemně z mateřské školy. Budeme teď dostávat ještě ze základní školy.

Co jsem chtěla říct, že se vlastně prolíná oběma těma inspekčními zprávami stejná linie a to je to, že vlastně v obou těch školských zařízeních je velmi dobrá, vstřícná, přátelská, příjemná, atmosféra. To klima v obou těch školských zařízeních je takové, že tam děti rády docházejí a líbí se jim tam.

Co vypíchli výborného, že v základní škole je párová výuka s rodilým mluvčím, různorodost těch hodin, vedení, komunikace v cílovém jazyku, řízené formy a metody. Tyto hodiny byly vyhodnoceny jako výborné, nadstandardní, s nadprůměrnými výsledky. Dále že pravidla komunikace se dodržují, že portfolio funguje. Všechny tyhle věci, které jsou, si myslím, velmi důležité v tom vzdělávacím a výchovném procesu.

Co nám zase doporučili, prolíná to oběma těmi inspekčními zprávami ve školce i ve škole, je to, že vzhledem ke covidu bychom měli dbát většího důrazu na způsob sezení žáků a jejich grafomotoriku. Protože ta výuka, která byla online, tohle úplně nepodporovala, tak tam poprosili o spolupráci i rodiče. Takže bych tímto, jestli nás někdo z rodičů poslouchá, požádala, aby toto také podpořili a trochu se věnovali těmto věcem i doma – správnému sezení a správnému držení tužky a pera u dětí.

Jinak máme ještě několik dalších doporučení. To bych si asi zpracovala a poslala nějakým dalším newsletterem, aby rodiče i ostatní občané si udělali nějaký obrázek o tom, jak se u nás učí a co bychom ještě mohli zlepšit a co naopak děláme velmi dobře.

Děkuji všem výchovným pracovníkům, všem zaměstnancům školy, protože nám pochválili například i ve školce školní jídelnu. Pochválili i školní družinu. Takže bych chtěla opravdu poděkovat všem zaměstnancům obou našich školských zařízení. Děkuji za pozornost.

Starosta pan Jiří Jindřich: Děkuji. Nikdo další nebyl již přihlášen do diskuze. Ukončuji rozpravu v bodě Různé. Chtěl bych zastupitelům poděkovat, že se vypravili v tomto předvánočním čase na zastupitelstvo a pomohli nám s rozvojem obce.

Přeji všem zastupitelům vše nejlepší v novém roce a krásné vánoční svátky. Pokud někdo ještě nedostal novoročenku, tak ji mám k dispozici.

Doufám, že se uvidíme na naší tradiční akci poslední adventní neděli s Betlémským světlem a svěcením jesliček u kapličky, která se koná 18. prosince v 16.30 hodin.

Ještě jednou děkuji a přeji hezký večer.

(Zasedání skončilo v 18.33 hodin.)