

**Zápis z 12. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva Městské části Praha – Dolní Měcholupy
konaného dne 26. 1. 2022**

Přítomni členové KV: Vladimír Študent, Melinda Vrajková, Petr Vltavský, Lucie Sobková

Omluveni: Zbyněk Kozel

Zasedání bylo zahájeno 26. 1. 2022 v 17:00 hod. a ukončeno v 18:00 hod.

Předseda kontrolního výboru Vladimír Študent přivítal přítomné na řádně svolaném 12. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva Městské části Praha – Dolní Měcholupy a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, a že je kontrolní výbor usnášeníschopný. Následně došlo k volbě zapisovatele a ověřovatele zápisu a k jejich jednohlasnému odsouhlasení:

Zapisovatel: Melinda Vrajková, Ověřovatel zápisu: Petr Vltavský

Předseda KV představil program 12. zasedání KV, vyzval členy KV k návrhu na jeho úpravu a nechal hlasovat o jeho konečné podobě:

PROGRAM JEDNÁNÍ KONTROLNÍHO VÝBORU:

- A. Kontrola naplňování usnesení zastupitelstva
- B. Kontrola plnění požadavků a doporučení kontrolního výboru:
- C. Různé

Hlasování:

- Pro: 4
- Proti: 0
- Zdržel se: 0

A. KONTROLA NAPLŇOVÁNÍ USNESENÍ ZASTUPITELSTVA

Členové kontrolního výboru projednali jednotlivá usnesení z následujících jednání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy, jejichž přehled a stav plnění je součástí přílohy č. 1 zápisu:

- 40. Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 15. 11. 2021
- 41. Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 1. 12. 2021
- 42. Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 13. 12. 2021

Usnesení: Kontrolní výbor projednal plnění usnesení zastupitelstva přijatá ZMČ DM v období od 15. 11. 2021 do 13. 12. 2021 (40. – 42. zasedání ZMČ) na základě dostupných informací a podkladů. KV shledal následující nedostatky:

- Usnesení č. 40/5: Kámen Zbraslav - ZMČ pověřilo starostu podepsáním rámcové smlouvy a předáním stanoviska ZMČ za podmínky navýšení finančního daru na 3 mil. Kč. Smlouva nebyla protistranou podepsána, navíc na 43. Zasedání ZMČ bude hlasováno o upravené smlouvě. KV doporučuje zvážit možnost revokace usnesení. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 40/6: Smlouva o zřízení služebnosti - ZMČ pověřilo starostu uzavřením smlouvy. Smlouva nebyla protistranou podepsána. **Úkol nebyl splněn a trvá.**

Dále kontrolní výbor projednal plnění usnesení z minulých období s níže uvedenými nedostatky:

- Usnesení č.22/7: Kontrolní výbor – ZMČ pověřilo:
 - Starostu předložením ZMČ komplexního právního posouzení, zda ve věci změnových listů na stavbu venkovní učebny nedošlo k porušení ZZVZ. KV byl informován, že již byly shromážděny podklady, na jejichž základě má být právní posouzení zpracováno. KV žádá o předložení do 30 dní. **Úkol nebyl splněn a trvá**
 - Starostu zadáním vypracování střednědobého a dlouhodobého výhledu potřeb školství v MČ DM. KV obdržel stručnou Koncepti školství v DM společně s Konceptí rozvoje ZŠ DM (příloha č. 1). KV doporučuje dopracování a rozšíření Koncepte školství v DM min. o:

- přehled zařízení, kapacity (současné/budoucí) a naplněnost,
- personální zajištění,
- financování (přímé náklady, provoz),
- stravování.

Úkol nebyl splněn a trvá.

- Starostu zadáním vypracování závěrečného právního stanoviska ve věci investice na cizím pozemku v případě výstavby KC. Pozemek i stavba byla zapsána na LV 573 a je ve svěřené správě MČ DM. Právní stanovisko nebylo KV předloženo ani informace o jeho zpracování. KV žádá o předložení do 30 dní. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Starostu zadáním přezkumu smlouvy se společností Mahrla s.r.o. advokátní kanceláři s následnou inventarizací majetku, vč. ocenění majetku a vyhodnocení závazků MČ DM vůči společnosti Mahrla s.r.o. MČ shromáždila potřebné podklady a záležitost předala k posouzení advokátní kanceláři, která vyhotovila předmětné stanovisko (KV si jej vyžádá). Dále MČ svépomocí připravuje další kroky, zpracovává analýzu situace, a to vč. inventarizace majetku a bude iniciovat jednání s nájemcem s cílem situaci vyřešit dohodou. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 29/4: Smlouva o zřízení VB s PRE distribuce – ZMČ pověřilo starostu uzavřením smlouvy a vytvořením pravidel pro oceňování věcných břemen. Smlouva byla podepsána, vloženo do KN. Pravidla zatím nebyla projednána ZMČ, bylo přislíbeno projednání na jednom z příštích ZMČ. **Úkol nebyl zcela splněn a trvá.**
- Usnesení č. 32/11: Opakovaná výzva hnutí NO – ZMČ pověřilo starostu zveřejněním výzvy k omluvě adresované 25.10.2020 hnutí Naše Obec ve Zpravodaji MČ. Výzva nebyla zatím zveřejněna, ani nebyl KV informován o termínu zveřejnění. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 37/3: Zpráva KV - ZMČ pověřilo starostu:
 - shromážděním odpovídajících podkladů, jimiž MČ disponuje ve věci změnových listů na dostavbu venkovní učebny ZŠ, a postoupit je AK Žižlavský za účelem komplexního právního posouzení věci, včetně projednání dalšího postupu na ZMČ (věc: vymáháním škody po projektantovi). Podklady se stále připravují, KV vyzve k jejich předložení do 30 dní. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
 - předložením stanoviska MHMP a právního posouzení advokátní kanceláře Žižlavský k otázce souladu Jednacího řádu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze. KV žádá o předložení do 30 dní. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 38/9: Smlouva o bezúplatném převodu majetku - ZMČ pověřilo starostu uzavřením smlouvy. Ta byla 5. 1. 2022 oboustranně podepsána. **Úkol byl splněn a vypouští se.**
- Usnesení č. 39/2: Podnět na posouzení souladu využití území s platným územním plánem – ZMČ ukládá starostovi:
 - ověření stavu provozovny, zda vybavení a provoz má charakter těžké průmyslové výroby. Součástí kontrolní skupiny bude i zástupce opozice. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
 - ověření informace, že provozovna ke Slatinám má oprávnění pro těžkou průmyslovou výrobu a pokud ano, zaslání podnětu na zrušení takového oprávnění. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
 - zaslání podnětu na ÚMČ Praha 15 (odbor životního prostředí, živnostenský odbor a stavební odbor) aby kontrolovali dodržování provozování drobné nerušící výroby na adrese provozovny Ke Slatinám 117 a zákonů ČR. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
 - zajistit informování ZMČ Dolní Měcholupy o výsledcích kontrol. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení č. 39/4: Plánovací smlouva – bytová výstavba Nad Vokolkou – ZMČ pověřilo starostu uzavřením smlouvy, která nebyla zatím protistranou podepsána. **Úkol nebyl splněn a trvá.**

Hlasování:

- Pro: 4
- Proti: 0
- Zdržel se: 0

B. KONTROLA PLNĚNÍ POŽADAVKŮ A DOPORUČENÍ KONTROLNÍHO VÝBORU:

ZÁPIS Z 1. DÍLČÍHO PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA -DOLNÍ MĚCHOLUPY

KV byl seznámen se zápisem z 1. dílčího přezkoumání hospodaření MČDM za období 1. 1. – 31. 7. 2021 a žádá předložení závěrečného přezkoumání hospodaření za rok 2021, společně se zprávou o financích za rok 2021 a finančním plánem na příští 3 roky. **Úkol nebyl splněn a trvá.**

JEDNACÍ ŘÁD

Ve věci plnění požadavků KV je odkazováno na plnění usnesení ZMČ č. 37/3. **Úkol nebyl splněn a trvá.**

Hlasování:

- Pro: 4
- Proti: 0
- Zdržel se: 0

C. RŮZNÉ

Termín jednání příštího KV - termín byl předběžně stanoven na březen/duben 2022, nebo dle potřeby.

PŘÍLOHY:

- [Příloha č. 1 – plnění usnesení ZMČ](#)
- [Příloha č. 2 – Koncepce školství v DM](#)
- [Příloha č. 3 – Návrh usnesení KV](#)

.....
předseda kontrolního výboru

.....
člen kontrolního výboru