

Zápis z 35. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 19. 4. 2021 ve víceúčelové sportovní hale

Účastníci: Michal Blažek (TOP09), Jana Doláková (TOP09), Luboš Ježil (ODS), Jiří Jindřich (ODS), Michal Kohout (ODS), Vladimír Kuba (ODS), Vladimír Študent (NO), Otakar Vich (NO); Šárka Fořtová (tajemnice), Martin Kembitzký, Monika Slavíková (úřad)

Omluveni: David Pavel (NO), Martin Svoboda (NO), Petr Vltavský (ODS)

Hosté: Zdeněk Völfl (kancelář I. náměstka primátora hl. m. Prahy pro oblast územního rozvoje)

Veřejnost: dle prezenční listiny

Počet přítomných členů zastupitelstva: 8 z 11

Zasedání bylo zahájeno v 17:34 hod. (*zvukový záznam 0:00:00; stenografický přepis – str. 2*)

Starosta přivítal přítomné na řádně svolaném 35. veřejném zasedání zastupitelstva městské části a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jako **ověřovatelé zápisu** ze zasedání byli navrženi Luboš Ježil a Vladimír Študent (*0:00:49; str. 2*)

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba, Študent, Vich

Do **návrhové komise** pro tvorbu usnesení byli navrženi Jiří Jindřich a Otakar Vich (*0:01:35; str. 2*)

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba, Študent, Vich

NAVRŽENÝ PROGRAM (*0:02:09; str. 2*)

1. Zápis z 33. ZMČ
2. Bezpečností situace v MČ
3. Závěrečný účet a účetní závěrka za 2020
4. Hospodaření za 1. čtvrtletí 2021
5. Postup prací na projektu ZŠ a MŠ Malý háj
6. Svěření pozemků do správy MČ
7. Strategie sportu MČ
8. Centrum sportu Dolní Měcholupy – žádost o dotaci od NSA
9. Podnět ZUP 445-2019 Malý háj
10. Různé

Starosta navrhl úpravu programu přesunutím bodů 9) Podnět ZUP a 5) Postup prací na ZŠ a MŠ Malý háj na začátek projednávání z důvodu přítomnosti hosta z MHMP. Jiný návrh na úpravu programu nebyl.

O upraveném programu hlasováno následovně.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

program byl schválen

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba, Študent, Vich

SCHVÁLENÝ PROGRAM:

1. Podnět ZUP 445-2019 Malý háj
2. Postup prací na projektu ZŠ a MŠ Malý háj
3. Zápis z 33. ZMČ
4. Bezpečností situace v MČ
5. Závěrečný účet a účetní závěrka za 2020
6. Hospodaření za 1. čtvrtletí 2021
7. Svěření pozemků do správy MČ
8. Strategie sportu MČ
9. Centrum sportu Dolní Měcholupy – žádost o dotaci od NSA
10. Různé

1. Podnět ZUP 445-2019 Malý háj (*0:04:20; str. 3*)

V lokalitě Malý háj o rozloze cca 20 hektarů bylo dle vítězné studie počítáno se zastavěností bytovými a rodinnými domy o odhadované kapacitě 225 302 m² hrubé podlažní plochy a z toho vyplývající počet obyvatel cca 7 192 obyvatel. Žádost o změnu územního plánu předložil také investor Euro Park Praha a.s., který požadoval intenzivnější míru zástavby – navýšení hrubé podlažní plochy

až na 315 000 m² a zástavba především bytovými domy. S takovým řešením MČ zásadně nesouhlasila, proběhla jednání s I. náměstkem primátora a IPR a výsledkem je kompromisní studie, kterou představil pan Zdeněk Völfl (0:08:04; str. 4).

Diskuse (0:24:51; str. 7): V. Študent, starosta, Z. Völfl, O. Vich, V. Kuba, občané (1:01:01; str. 16) – Yahav, Bartek, Čebišová, Tichý, Kovalová, Valko, Větrovský, Karel

Během proslovu V. Študenta uběhlo vyhrazených 5 min. O prodloužení jeho příspěvku o dalších 5 minut bylo hlasováno takto. (0:30:06; str. 8)

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

návrh byl přijat

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba, Študent, Vich

V. Študent předložil protinávrh usnesení ve znění:

I. BERE NA VĚDOMÍ

- podmínky pro další zpracování podnětu změn Územního plánu HMP v lokalitě Malý háj

II. SOUHLASÍ

- s podmínkami pro další zpracování podnětu změn Územního plánu HMP v lokalitě Malý háj za předpokladu:

a) MČ DM získá souhlas s výstavbou tramvajové tratě v rámci místního referenda

b) bude navýšena plocha pozemku pro veřejnou vybavenost – výstavba MŠ/ZŠ MH umožňující výstavbu pro předpokládaný počet obyvatel

c) pro parkovací dům nebude využita plocha současného dopravního hřiště, ale bude vymezena jiná vhodná plocha

III. POVĚŘUJE

- starostu zasláním usnesení na MHMP

O protinávruhu V. Študenta bylo hlasováno následovně.

Hlasováno: pro 2, proti 0, zdržel se 6.

návrh nebyl přijat

Pro: Študent, Vich

Zdržel se: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba

Zastupitelstvo souhlasilo s podmínkami pro další zpracování podnětu změn Územního plánu HMP v lokalitě Malý háj a pověřilo starostu zasláním přijatého Usnesení na MHMP.

Hlasováno: pro 6, proti 2, zdržel se 0.

UZ 35/1 schváleno

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba

Proti: Študent, Vich

2. Postup prací na projektu ZŠ a MŠ Malý háj (1:44:03; str. 25)

Přítomní byli informováni, že během jednání o projektu byly zapracovány všechny připomínky MČ (byť pro školníka, vazby na okolní území, dvě varianty řešení sportoviště; 1. varianta = ovál a sportoviště na zahradě školy, 2. varianta = ovál a sportoviště na střeše tělocvičny. Ředitelé MŠ i ZŠ se přiklánějí k variantě č. 2.

Diskuse (1:50:37; str. 26): V. Študent, starosta, V. Kuba, O. Vich, L. Ježil

Zastupitelstvo vzalo na vědomí dopracování studie projektu nové ZŠ a MŠ Malý háj.

Hlasováno: pro 7, proti 0, zdržel se 1.

UZ 35/2 schváleno

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba, Študent

Zdržel se: Vich

3. Zápis z 33. ZMČ (2:08:14; str. 31)

Ověřovatelé se neshodli na podobě zápisu z 33. zasedání ZMČ. Ověřovatel V. Kuba se k zápisu vyjádřil, vyjádření ověřovatele M. Svobody citoval V. Študent.

Diskuse (2:09:01; str. 31): V. Kuba, starosta, V. Študent, O. Vich

Zastupitelstvo vzalo na vědomí všechny verze zápisu z 33. ZMČ, vyjádření ověřovatelů a schválilo zápis z 33. zasedání ZMČ Praha – Dolní Měcholupy v podobě bez jakýchkoliv stručných sdělení zastupitelů.

Hlasováno: pro 6, proti 2, zdržel se 0.

UZ 35/3 schváleno

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba

Proti: Študent, Vich

4. Bezpečnostní situace v MČ (2:18:09; str. 34)

Starosta informoval o nápadu trestných činů, které se v Dolních Měcholupech udály v měsíci dubnu 2021. Na území spadajícím pod MOP Uhříněves se udály celkem 3 TČ – 1x krádež vloupáním do motorového vozidla, 1x krádež vloupáním (pokus – technická místnost) a 1x krádež prostá (bourací kladivo). Na území spadajícím pod MOP Hostivař se udál 1 TČ, a to vloupání do rodinných či bytových domů/bytů/kočárkáren.

Diskuse: nikdo nepřihlášen

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu o bezpečnostní situaci v MČ za měsíc duben 2021.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

UZ 35/4 schváleno

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba, Študent, Vich

5. Závěrečný účet a účetní závěrka za 2020 (2:20:27; str. 34)

Výsledek hospodaření MČ za rok 2020 skončilo ve schodku 4 164 511,20 Kč zapříčiněném úhradou kupní ceny za budovu SK. V oblasti běžných výdajů a příjmů skončilo hospodaření za rok 2020 s přebytkem přes 5 mil. Kč. Kontrola hospodaření neshledala žádná pochybení při postupu zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Diskuse (2:25:27; str. 35): V. Kuba, V. Študent

Zastupitelstvo schválilo závěrečný účet a účetní závěrku MČ Praha-Dolní Měcholupy za rok 2020 bez výhrad, přijatá opatření k odstranění chyb a nedostatků, finanční vypořádání se státním rozpočtem a s rozpočtem HMP za rok 2020, výsledek hospodářské činnosti MČ Praha – Dolní Měcholupy za rok 2020.

Zastupitelstvo schválilo výsledek hospodaření a převody do fondů příspěvkové organizace MŠ Dolní Měcholupy:

hospodářský výsledek – přebytek ve výši	201 953,57 Kč
převod do Fondu odměn	161 562,00 Kč
převod do Fondu rezerv	40 391,57 Kč
nevyčerpaná dotace na provoz MŠ ve výši 390 373,26 Kč bude převedena na účet MČ.	

Zastupitelstvo schválilo výsledek hospodaření a převody do fondů příspěvkové organizace ZŠ Kutnohorská 36, Dolní Měcholupy:

hospodářský výsledek – přebytek ve výši	151 474,83 Kč
převod do Fondu odměn	92 462,00 Kč
převod do Fondu rezerv	59 012,83 Kč
dotace na provoz ZŠ byla vyčerpana.	

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 2.

UZ 35/5 schváleno

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba

Zdržel se: Študent, Vich

6. Hospodaření za 1. čtvrtletí 2021 (2:31:42; str. 37)

Městská část v 1. čtvrtletí hospodařila v souladu s předpokládaným rozpočtem. Za 1. čtvrtletí skončilo hospodaření v přebytku 2 mil. Kč.

Diskuse: nikdo nepřihlášen

Zastupitelstvo souhlasilo s plněním rozpočtu městské části za 1. čtvrtletí roku 2021 a s hospodařením příspěvkových organizací za 1. čtvrtletí roku 2021.

Hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 2.

UZ 35/6 schváleno

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba

Zdržel se: Študent, Vich

7. Svěření pozemků do správy MČ (2:33:51; str 38)

Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo žádost MČDM o svěření pozemků pod hasičskou zbrojnicí. Svěřené pozemky musí zastupitelstvo převzít.

Diskuse (2:34:53; str. 38): O. Vich, starosta

Zastupitelstvo souhlasilo s převzetím pozemků č. parc. 580/20, 580/25 a 580/26 v k.ú. Dolní Měcholupy do správy MČ Praha – Dolní Měcholupy.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

UZ 35/7 schváleno

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba, Študent, Vich

8. Strategie sportu MČ (2:38:17; str. 39)

Pro potřeby podání žádosti o dotaci od Národní sportovní agentury je nutné mít zastupitelstvem schválenou strategii sportu.

Diskuse (2:42:23; str. 40): V. Študent, O. Vich, V. Kuba, J. Doláková, starosta

O. Vich dal protinávrh usnesení ve znění

I. BERE NA VĚDOMÍ

- návrh strategie sportu MČ Praha-Dolní Měcholupy

II. SCHVALUJE

- návrh strategie sportu MČ Praha-Dolní Měcholupy

III. POVĚŘUJE

- starostu zveřejněním návrhu strategie na webových stránkách MČ k dalšímu dopracování

O protinávruhu usnesení bylo hlasováno následovně.

Hlasováno: pro 2, proti 3, zdržel se 3.

návrh nebyl přijat

Pro: Študent, Vich

Proti: Blažek, Doláková, Ježil

Zdržel se: Jindřich, Kohout, Kuba

Zastupitelstvo schválilo strategii sportu MČ Praha-Dolní Měcholupy a pověřilo starostu jejím zveřejněním na webových stránkách MČ.

Hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 2.

UZ 35/8 schváleno

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba

Zdržel se: Študent, Vich

9. Centrum sportu Dolní Měcholupy – žádost o dotaci od Národní sportovní agentury (2:56:14; str. 44)

MČ se chystá požádat o dotaci ve výši 15,5 mil. Kč na dostavbu zázemí SK a rozvoj sportu v Dolních Měcholupech.

Diskuse (2:58:13; str. 44): O. Vich, V. Kuba, V. Študent, starosta

Zastupitelstvo souhlasilo s podáním žádosti o dotaci na dostavbu Centra sportu Dolní Měcholupy (budova SK) na Národní sportovní agenturu.

Hlasováno: pro 7, proti 0, zdržel se 1.

UZ 35/9 schváleno

Pro: Blažek, Doláková, Ježil, Jindřich, Kohout, Kuba, Študent

Zdržel se: Vich

10. Různé

- Starosta (3:03:23; str. 46) – informace o krocích MČ ohledně nelegální činnosti Krtkova světa
- Starosta (3:05:36; str. 47) – informace, že podklady k připojení se k žalobě o náhradu škody (SK) byly předány PČR
- Starosta (3:05:54; str. 47) – řeší se věci v souvislosti s rekonstrukcí Kutnohorské
- Starosta (3:06:01; str. 47) – proběhla schůzka s týmem zpracovávajícím studii Hostivařsko-Malešické průmyslové oblasti
- Starosta (3:06:36; str. 47) – informace o online schůzce týkající se obchvatu DM
- V. Študent (3:07:20; str. 47) – dotaz na zvýšení kapacity MŠ, umístění kontejnerové školky; dotaz na Pocitovou mapu a Kilo pro Dolní – jaká je odezva?

Diskuse: starosta, J. Doláková

- O. Vich (3:13:23; str. 48) – dotaz na stavbu automyčky vedle benzínky na Kutnohorské ulici (u MH)

Diskuse: starosta

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21.03 hodin.

Nedílnou součástí zápisu jsou Usnesení zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy číslo 35/1-9 ze dne 24. 5. 2021 a strojový přepis diskuse.

Zapsala: Š. Fořtová

Přepsala: B. Dubská

Zápis byl schválen Usnesením zastupitelstva č. 36/2 ze dne 21. 6. 2021