

**Zápis z 9. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva Městské části Praha – Dolní Měcholupy
konaného dne 16. 2. 2021**

Přítomni členové KV: Vladimír Študent, Melinda Vrajíková, Petr Vltavský, Lucie Sobková

Omluveni: Zbyněk Kozel

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hod. a ukončeno v 18:00 hod.

Předseda kontrolního výboru Vladimír Študent přivítal přítomné na řádně svolaném 9. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva Městské části Praha – Dolní Měcholupy a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, a že je kontrolní výbor usnášeníschopný. Následně došlo k volbě zapisovatele a ověřovatele zápisu a k jejich jednohlasnému odsouhlasení:

Zapisovatel: Melinda Vrajíková, Ověřovatel zápisu: Lucie Sobková

Předseda KV představil původně navrhovaný program 9. zasedání KV a z důvodu nepřítomnosti všech členů KV navrhl níže uvedenou změnu programu, o které nechal hlasovat:

Původně navrhovaný program jednání KV:

PROGRAM JEDNÁNÍ KONTROLNÍHO VÝBORU:

- A. Kontrola naplňování usnesení zastupitelstva
- B. Kontrola plnění požadavků a doporučení kontrolního výboru
- C. Přerušená projednávání KV
- D. Oprava komunikace Ke Školce
- E. Různé

Nový program jednání KV:

PROGRAM JEDNÁNÍ KONTROLNÍHO VÝBORU:

- A. Kontrola naplňování usnesení zastupitelstva
- B. Kontrola plnění požadavků a doporučení kontrolního výboru
- C. Různé

Hlasování:

- Pro: 4
- Proti: 0
- Zdržel se: 0

A. KONTROLA NAPLŇOVÁNÍ USNESENÍ ZASTUPITELSTVA

Členové kontrolního výboru projednali jednotlivá usnesení z následujících jednání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy, jejichž přehled a stav plnění je součástí přílohy č. 1 zápisu:

- 26. Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 19. 10. 2020
- 27. Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 23. 11. 2020
- 28. Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 2. 12. 2020
- 29. Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 21. 12. 2020
- 30. Zasedání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy konaného dne 25. 1. 2021

Usnesení: Kontrolní výbor projednal plnění usnesení zastupitelstva přijatá ZMČ DM v období od 19. 10. 2020 do 25. 1. 2021 (26. – 30. zasedání ZMČ) na základě dostupných informací a podkladů. KV shledal v následující nedostatky:

- Usnesení č. 29/4: Smlouva o zřízení VB s PRE distribuce – ZMČ pověřilo starostu uzavřením smlouvy a vytvořením pravidel pro oceňování věcných břemen. Smlouva je připravena k podpisu a pravidla jsou zatím pouze připravena k projednání. ***Úkol nebyl splněn a trvá.***

- Usnesení č. 30/3: Dodatek ke smlouvě – oprava ulice Ke Školce – ZMČ pověřilo starostu uzavřením dodatku č. 2. Dodatek je zatím pouze připraven k podpisu. **Úkol nebyl splněn a trvá.**

Dále kontrolní výbor projednal plnění usnesení z minulých období s níže uvedenými nedostatky:

- Usnesení č. 20/7: Změnové listy – venkovní učebna ZŠ – Zastupitelstvo pověřilo starostu uzavřením dodatku smlouvy a pověřilo jej **vymáháním škody po projektantovi**. Dodatek byl podepsán, vymáhání škody bylo konzultováno pouze emailem s AK Žižlavský se kterým byl KV seznámen (příloha č. 2). KV doporučuje shromáždit veškeré podklady, jimiž MČ k věci disponuje a postoupit je AK Žižlavský za účelem komplexního právního posouzení věci. Dále KV doporučuje projednat další postup na ZMČ. **Úkol nebyl zcela splněn a trvá.**
- Usnesení č. 23/11: Různé – reakce na leták hnutí NO – rozpočet - ZMČ pověřilo starostu, aby se dopisem ohradil a vymezil vůči letáku hnutí NO. **Úkol byl splněn a vypouští se.**
- Usnesení č. 22/7: Kontrolní výbor – ZMČ pověřilo:
 - starostu požádáním MHMP o vyjádření, zda neschválení Dohody o novaci ze strany ZMČ před jejím podpisem starostou MČ DM, nedošlo k porušení požadavků vyplývajících ze ZoHMP (zákon č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praha). Ministerstvo financí dne 20. 11. 2020 zrušilo dohodu o novaci, MČ podala rozpor proti tomuto rozhodnutí. **Úkol byl splněn a vypouští se.**
 - starostu předložením ZMČ komplexního právního posouzení, zda ve věci změnových listů na stavbu venkovní učebny nedošlo k porušení ZZVZ. KV posouzení neobdržel ani informaci o jeho přípravě. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
 - starostu zadáním vypracování střednědobého a dlouhodobého výhledu potřeb školství v MČ DM. Dle informace MČ bylo projednáno s ředitelem ZŠ, v Komisi sociální, školské a veřejného zdraví a bude projednáno na ZMČ. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
 - starostu zadáním vypracování závěrečného právního stanoviska ve věci investice na cizím pozemku v případě výstavby KC. Pozemek i stavba byla zapsána na LV 573 a je ve svěřené správě MČ DM. Právní stanovisko nebylo KV předloženo ani informace o jeho zpracování. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
 - starostu zadáním přezkumu smlouvy se společností Mahrla s.r.o. právní kanceláři s následnou inventarizací majetku, vč. ocenění majetku a vyhodnocení závazků MČ DM vůči společnosti Mahrla s.r.o. Žádost byla předána k posouzení právní kanceláři, probíhá zpracování. **Úkol nebyl splněn a trvá.**

Hlasování:

- Pro: 4
- Proti: 0
- Zdržel se: 0

B. KONTROLA PLNĚNÍ POŽADAVKŮ A DOPORUČENÍ KONTROLNÍHO VÝBORU:

Usnesení: Kontrolní výbor projednal plnění požadavků kontrolního výboru s níže uvedenými nedostatky a doporučeními:

- Usnesení č. 40/4: 10. učebna ZŠ Kutnohorská – KV požádal starostu, aby sdělil, kdy bude studie 10. učebny ZŠ Kutnohorská dokončena, nebo aby navrhl **revokaci usnesení 40/4**. Usnesení bylo revokováno usnesením 27/4 ze dne 23. 11. 2020. **Úkol byl splněn a vypouští se.**
- Usnesení 6/5: Optická síť – ZMČ vyjádřilo souhlas s budováním optické sítě s určitými podmínkami. KV doporučil vypsání nového VŘ, původní zájemce však od záměru upustil a VŘ je irelevantní. **Úkol se vypouští.**
- Usnesení č. 19/3: Dotace spolkům - KV do konce listopadu 2020 navrhl úpravu podmínek pro dotace spolků a návrh směrnice předložil MČ DM k dopracování a postoupení ZMČ. K dopracování souvisejících příloh nedošlo a dokumentace bude dopracována skupinou pro legislativu a předložena ZMČ ke schválení s účinností až od roku 2022. **Úkol nebyl splněn a trvá.**
- Usnesení 8/9: smlouva o výpůjčce poz., Smlouva o sml. bud. VB – KV doporučil ověřit, zda postup související s uzavřením smluv a samotné uzavření smluv odpovídalo pravidlům upravujícím nakládání s veřejnými prostředky. **KV žádal předložit informaci o hodnotě pozemku dle cenové mapy a o hodnotě protiplnění,**

přičemž KV bylo předloženo následující vyjádření MČ: „Smlouvy byly uzavřeny v souladu s usnesením Zastupitelstva č. 38/5 z 22.1.2018. K tomuto usnesení bylo předloženo i právní stanovisko z kanceláře INVICTA ohledně pravomocí Zastupitelstva a starosty. Cena stavebních pozemků v této části Dolních Měcholup je 6090 ,- Kč za m². Hodnotu vybudované příjezdové komunikace neznáme, o sjízdnost a schůdnost se by se měl starat majitel nemovitosti. Dle smlouvy o sml. budoucí bude uzavřena smlouva o VB (bylo přílohou usn.)“. **KV z poskytnutých informací neměl možnost zhodnotit ekonomickou vyváženost obou smluv. V návaznosti na tuto skutečnost KV doporučuje, aby v budoucnu u podobného typu smluv byly před jejich schvalováním ZMČ jasně stanovené hodnoty plnění a protiplnění. Úkol se vypouští.**

- **Usnesení č. 18/2: Rozpočet na 2020 a střednědobý RV do 2025** – KV mj. žádal **zaslat přehled investičních závazků překračující časový horizont roku 2020 včetně**. KV obdržel následující přehled:
Běžecká dráha: Zůstatek z dotace - 658 582Kč, V RO 2021 MČ - 495 000Kč, k fakturaci v 2021 - 1 136 533Kč (zhotovení povrchu bude dokončeno dle počasí)
SK: 2018-2020 proinvestováno 19 145 467,36Kč (obsahuje úhradu kupní ceny SK), 2021 investice položkový RO - 23 580 295,00Kč (v RO MČ 20 mil. Kč - bude žádáno o dotaci)
Služebna MP: 4 193 981Kč (zaplacená záloha 7/2020 - 419 398Kč)
Úkol byl splněn a vypouští se.
- **Audity MČ:** KV žádal předložit přehled auditů a kontrol vykonávaných MHMP za rok 2019/2020 MČ DM a po dohodě s MČ DM proběhne kontrola na místě vybraným členem KV. **Úkol nebyl splněn a trvá.**

Hlasování:

- Pro: 4
- Proti: 0
- Zdržel se: 0

C. RŮZNÉ

Termín jednání příštího KV - termín příštího zasedání kontrolního výboru byl předběžně stanoven na duben/květen 2021, nebo dle potřeby.

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 – plnění usnesení ZMČ
- Příloha č. 2 – vyjádření AKŽ

.....
předseda kontrolního výboru

.....
člen kontrolního výboru