

Zápis ze setkání v Malém háji dne 27/6/2020, 17 hodin před kavárnou Trio

Za SVJ: Petr Tichý, Vladimír Študent, Vlastimil Hricišin, Otakar Vich, Ivan Rishko, Anna Zahradníčková, Jindra Chajkinová, Jan Benda, Jakub Landa

Za RD: Martin Větrovský, Pavel Digaňa, Michal Brijar,

Za Finep: Vladislav Dykast, Jan Hós, Barbora Šumberová, Jan Zedník

Za MP: Martin Rudolf

Za MČ: Jiří Jindřich, Jana Doláková, Martin Kembitzský

1. **Strážník Martin Rudolf** – vysvětlil, že musí řešit špatné parkování v MH – musí ze zákona konat a řešit přestupky a porušování zákona; odkaz na Zákon o provozu na pozemních komunikacích

Jaké mají jednotlivé ulice problémy s parkováním:

Ulice Kryšpínova – směr k ulici Fr. Jansy – jde o vozidla stojící u bytových domů – nedodržení 3 m pro jeden jízdní pruh; stání v křižovatce s ulicí Kardausova, stání v protisměru v celé délce individuálně, žlutá čára, stání na místě pro invalidy

Ulice Kryšpínova – k č. p. 9 – rovněž nedodržení 3 m pruh, stání na chodníku, převážně u čísla 9 a u ŘRD; stání v křižovatce s ulicí Honzíkova a Kardausova, stání před přechodem pro chodce u čísla 5, stání v protisměru v celé délce individuálně, žlutá čára, invalidé, stání v druhé řadě, stání u boxů a blokování tak vývozu popelnic

Ulice Honzíkova – rovněž nedodržení 3 m jeden jízdní pruh, stání na chodníku – převážně u č. p. 4, 6 a naproti 2, stání v křižovatce s ulicí Kryšpínova, stání před přechodem pro chodce a na něm u č. p. 4, stání v protisměru v celé délce individuálně, žlutá čára, invalidé a to především u č. p. 6, stání ve vjezdu na pozemek u ŘRD č. p. 1 - 17

Policista požádal, aby se občané nenapadali ani slovně a byli k sobě vstřícnější a ohleduplnější.

Za podpory zástupců SVJ (dále jen SVJ) navrhuje, aby městská část (dále jen MČ) provedla preventivní akci a osvětu, sám bude nápomocný.

TPZOV, tzv. botička, není řešením – policista vysvětlil, že tento způsob není vzhledem k počtu aut a kapacitě MP reálně možný použít.

Pro vlastníky i nájemce je především kritické a katastrofální parkování a z dlouhodobého hlediska i 1,5 parkovacího stání na bytovou jednotku v nových etapách nevnímají jako dostatečné. Dočasné parkoviště nevidí jako koncepční řešení.

2. **Kardausova ulice** – není zkolaudována, zástupci FINEPu (dále jen Finep) vysvětlili důvod způsobující prodloužení uzavření silnice, a to kvůli dodatečnému povolení ke kolaudaci, které souvisí s navýšením počtu parkovacích stání. V Kardausově bude 127 parkovacích stání, a to včetně 40 dočasných. Předpokládaný termín kolaudace – konec roku 2020. Ulici bude předána do správy TSK.

SVJ návrh: prověřit a vyvinout aktivitu, aby v ul. Kardausova nebyla instalována středová dělící čára a bylo umožněno podélné parkování

3. **MHD - autobusová doprava**

FINEP úzce jedná s Ropidem o zavedení MHD do Malého háje. Z důvodu časové náročnosti zavedení autobusu v původní trase z majetkoprávních důvodů FINEP požádal o zavedení dočasné autobusové linky, která by projížděla přes Kryšpínovu a Honzíkovu ulici do ulice Kardausova. Tato věc se aktuálně projednává a dle sdělení Ropidu bude v této věci svoláno místní šetření, které by prověřilo průjezdnost této linky výše uvedenými ulicemi. FINEP, potažmo MČ bude předem informovat občany, aby byl volný průjezd a nepřekážela špatně zaparkovaná auta; do konce ledna by mělo být vyřešeno, Ropid je aktivním partnerem po vytvoření nové koncepce dopravy.

SVJ – návrh řešit dopravu trasou Skalka – Depo Hostivař přes DM

4. **Dočasná parkoviště - FINEP**

- V Kardausově ulici – nyní 40 parkovacích stání, v místě budou do doby zahájení výstavby školy
- V Honzíkově ulici – Nově vzniklé dočasné parkoviště, do budoucna se jeho kapacita bude ještě rozšiřovat, SVJ žádají Finep o doplnění termínu

SVJ žádají, aby Finep zajistil pravidelnou údržbu stavu a povrchu parkovišť (pozn.: nedostatek štěrku, nedostatečně zpevněný povrch, nepořádek, padající zábradlí – slíbeno do měsíce; absence zeleně - stromky uschly, tráva nebyla sečená apod. = bylo by dobré, aby dočasná parkoviště měla úroveň 21. století a nebylo na jejich údržbě šetřeno)

SVJ žádají, aby při budoucí výstavbě byl zajištěn dostatek parkovacích míst při uvažování zrušení dočasných parkovišť

5. **Další výstavba** – FINEP – U bytových domů H6, H7 umístěných v sousedství budoucí MŠ a ZŠ pro Dolní Měcholupy bude splněn požadavek MČ, a to 1,5 parkovacích stání na bytovou jednotku.

Dopravě uleví realizace obchvatu kolem DM –Country salon – Uhříněves, Kutnohorská – Průmyslová propojení hostivařské radiály a 511

Pozn. Pokud nedojde již během realizace obchvatu DM k propojení na Průmyslovou, pak se situace na MH pouze zhorší

6. **Honzíkova ulice** – rozšíření se neplánuje, není kam rozšiřovat; je zde málo parkovacích míst – do budoucna do koncepce zahrnout venkovní návštěvnická stání

SVJ návrh: rozšíření šířky ul. Honzíkova v rámci budoucí výstavby ve směru Štěrboholy; návrh na zjednosměrnění ulice

7. **Kryšpínova ulice** – část před SeneCurou – bude odstraněna dělící přerušovaná čára, aby bylo povoleno podélné parkování u chodníku nebo podélné stání povoleno dopravní značkou **Kryšpínova** – část s RD – vyjednat na Odboru dopravy zónu 30 km a zvýšený přechod, je zde nepřehledná dopravní situace pro přechod k OC a dopravnímu hřišti

SVJ návrh: změna přednosti v jízdě v křižovatce Honzíkova/Kryšpínova

*INFO z odboru dopravy – pánové Bureš (doprava P15) a kpt. Plachý přislíbili MČ místní šetření – bezpečnost dopravy v Malém háji – zrcadla, zvýšený přechod, parkování Kryšpínova, středová čára; o výsledku šetření bude MČ informovat SVJ e-mailem

8. **Koše** – MČ – koše jsou objednané, ale zatím nemá MČ k dispozici, tak nelze objednat termín instalace; předpokládaný termín je červenec, bude během několika dnů upřesněno; u košů budou zásobníky na sáčky, ty jsou doplňovány při vysypání košů, častější doplňování zatím není plánováno; Koše na území MČ v řešení Mikapy, tzn. Fr. Jansy a část Kryšpínovy, ostatní na území Finepu, jedná se o společném řešení odvozu odpadků jednou firmou po instalaci nových košů.

SVJ upozorňují, že není dostatečná frekvence jejich obsluhy/vysypávání zejména v okolí hřišť a také doplňování sáčků na psí exkrementy

9. **Tříděný odpad** – vyžádán kontakt na kompetentní osobu, na koho se obrátit v případě problémů - Martin Kembitzský - vystavba@dolnimecholupy.cz; 272 706 441; v případě, že nestačí současná frekvence vývozu, je řešením větší nebo další kontejner, zvýšit četnost vývozu je složitější.

SVJ navrhuje navýšit počet hnízd na tříděný odpad a upozorňují, že současná stanoviště nemají kapacitu (prostor) na zvýšení počtu kontejnerů, především před C4 je ohrádka nedostatečná pro počet kontejnerů a opakování svozu nedostatečné, jelikož v praxi funguje jako uzel svozu pro všechny kolemjedoucí (včetně RD).

S podzemními kontejnery nemá Finep dobré zkušenosti, nicméně někteří zástupci SVJ navrhuje Finepu zvážit jeden kontejner zabudovat, jiní to nevidí jako vhodné řešení.

10. Mobilní rozhlas – MČ žádá o registraci občanů

<https://www.dolnimecholupy.cz/2020/03/18/mobilni-rozhlas/> pro lepší informovanost

11. Úkoly

- FINEP bude žádat stavbu, aby udržovala úklid a řešila prašnost / hluk a otřesy, náročné zejména pro obyvatele A
KO: B.Šumberová barbora.sumberova@finep.cz 727 938 820, J.Hós jan.hos@finep.cz, V.Dykast vladislav.dykast@finep.cz 725 933 660

Rovněž zajistí úklid před D2 po staveništi

Finep zajistí nápravu – prorůstání trávy v zámkové dlažbě, neposekaná tráva lavička u dopravního hřiště, díra v plotě dopravního hřiště, dřevý plot hřiště Kryšpínova a doplnění zodpovědné osoby, kterou lze kontaktovat; Vodovodní řad – nová smyčka – kolaudace o prázdninách

Oprava - díra v plotě i u hřiště u domů A+B, herního prvku (utržená síť - hrozba pádu/není zabezpečeno) na hřišti Lidl/družstevní domy

Snížení deponované zeminy na místě budoucího parku z bezpečnostních důvodů

Dokončení chodníku (stezky) vedle řady borovic a nového parku (1/2 parku) za RD do termínu? (SVJ navrhuje instalaci povrchu pro inline brusle + psí hřiště)

Starat se o úpravu zeleně u výjezdu z dočasného parkoviště v ul. Kardausova - nesekaná tráva + uschlý vánoční strom s původní závorou

Deklarace pravidelného úklidu nepořádku v okolí výstavby - nenechávat to pouze na SVJ, ale zavést systém monitoringu a kontroly ze strany Finep

Pozn. SVJ - Finep by měl přehodnotit instalaci kontejnerů na odpad, kdy není i díky nekázni při parkování vidět do silnice a existuje riziko dopravních nehod (největší problém Kryšpínova/Honzíkova))

- Společně s MČ – na odboru dopravy požádá o snížení rychlosti u RD Kryšpínova na 30 km a zvýšení prahu a doplnění žluté čáry, doplnění zrcadla v Honzíkově ulici – schůzka proběhla 3. 6. – viz bod 7 *info
- MČ – bude informovat aktuálně o dalších krocích, provede osvětu bezpečnost a parkování a také třídění odpadu a sběrný dvůr; bude konzultovat na odboru dopravy další možnosti, povede jednání s Finep vedoucí k podpisu smlouvy za podmínek výhodných pro obyvatele MH; bude informovat o instalaci košů

SVJ žádají, aby bylo zajištěno, že při výstavbě nových domů budou s termínem kolaudace instalovány odpadkové koše a bude zajištěna jejich pravidelná a dostatečná údržba

SVJ žádají, aby MČ vyvinula aktivitu k realizaci chodníku vedle autobazaru k propojení na cyklostezku

- SVJ – předají informace vlastníkům bytů, požádají o dodržování bezpečnosti a pravidel BESIP
- Vyžádáno zástupci SVJ doplnit termíny

12. FINEP plánuje udělat veřejné setkání s občany v lokalitě, o termínu bude včas informovat.

V Praze 8. 6. 2020

Jana Doláková