

## Z obsahu

- Slovo starosty
- Nový zákon o MP
- Příspěvek p. Paurové
- Napojení nové kanalizace

- Informace z MC

# Zpravodaj



Městské části Praha-  
Dolní Měcholupy  
duben 2003

## *Slovo starosty ...*

Jaro je tady.....

Vážení občané,

úvodem bych Vám všem rád popřál krásné prožití svátku velikonočních a koledníků bohatou koledu.

Velikonoce jsou krásné jarní svátky a při této příležitosti bych na Vás rád apeloval co se týká jarního úklidu a to hlavně na dodržování zásad provozování a porádku na naší „skládce“ v ulici Ke Slatinám. Ono je opravdu pekné ze své vlastní zahrádky odvézt neporádek nekam jinam, ale je potřeba pamatovat, že i na „té skládce“ se to musí po Vás uklízet, když nepotřebnou vec odložíte kam nepatří. Skládka je provozována na náklady naší městské části a je určena výhradně pro občany Dolních Měcholup a je tedy tak trochu vizitkou našich občanů. To samé platí i o chodnicích před jednotlivými nemovitostmi. Ty, ac jsou obecní, má ve správě majitel přilehlé nemovitosti a jsou opět vizitkou občana. Je bohužel pravda, že ve znečišťování chodníků jsou velké rozdíly, ale

s tím se bohužel nedá nic dělat, kromě většího dozoru městské policie a všímavosti všech ostatních.

## Kanalizace

Jak je z dení patrné, práce na stavbě kanalizace 6A. stavba již finišují a v dané lokalitě čekáme na pokládání elektrických kabelů, abychom mohli začít s výstavbou definitivních povrchů komunikací, to znamená v ulici Ke Slatinám asfalt, ve všech ostatních zámková dlažba, tak jak to je dnes již hotové v části Dolních Měcholup.

V letních měsících bude již dokončena výstavba stoky G6 tj. kanalizační privadec v ulici Nad Vokolky, jehož výstavba se zbrzdila z důvodu skalnatého terénu, který se na trase sberace vyskytl. Na tuto stavbu okamžitě naváže výstavba i naší kanalizace.

V souvislosti s výstavbou kanalizačního privadecu došlo ke ztrátě vody ve studních v nejbližším okolí stavby. Z důvodu, že v současné době již při stavbě není voda čerpána, předpokládá investor této akce, což je

OMI HMP, že si voda do vyschlých studní cestu najde. Pokud se do podzimních měsíců tak nestane, budeme ve spolupráci se všemi postiženými iniciovat nápravu tohoto stavu přes investora této akce, což do doby, kdy byla voda čerpána a potrubí nebylo obsypáno betonem, nemelo význam.

V těchto dnech probíhá výběr na dodavatele 5. stavby – na tak zvaný Slavíkov, tam bude zahájena činnost nejdříve nezbytnými preložkami stávajících sítí s následnou výstavbou kanalizace, která bude napojena jednak do již vzpomenutého kanalizačního privadece a do Hostavického potoka. To vše, bez definitivních povrchů, musí být v letošním roce hotovo. Tímto bych opět apeloval na Vaši trpělivost a shovívavost ohledně stavu komunikací a chodníku, které budou v příštím roce čekat na kabelizaci rozvodu PRE a následné definitivní úpravy do zámkové dlažby.

Další výstavba, a to bude asi ta, co nás nejvíce ovlivní, je výstavba kanalizace na Kutnohorské spojená se snížením výšky vozovky v některých místech, která je plánována na příští rok podle přidělení finančních prostředků na odbor městského investora, který by měl být z důvodu důležitosti Kutnohorské ulice investorem této akce.

S pozdravem koledníkům zdar

Ing Karel Hagel

## **NOVÝ ZÁKON ZNACNE ZVÝŠIL PRAVOMOCI MESTSKÉ POLICIE**

Novela zákona o obecní policii, která nabyla účinnosti dne 1.1.2003 přináší celou řadu změn, které rozšiřují působnost a pravomoci MP a umožňují tak jejich těsnější zapojení do plnění úkolů obcí na úseku místních záležitostí veřejného pořádku. Změny by měly napomoci též užší spolupráci městské policie s úřadem městské části a s Policií ČR.

Velmi významnou změnou je konstituování městské policie jako orgánu městské části, v jehož čele stojí starosta nebo člen zastupitelstva pověřený řízením městské policie. Změna v postavení městské policie zabezpečuje soulad mezi faktickým postavením strážníka a jeho posuzováním jako veřejného činitele. Jednoznačně též rozšiřuje základní povinnosti strážníka.

Oprávnění městské policie k projednávání přestupků v blokovém řízení se rozšiřuje na všechny přestupky, které je podle zákona o přestupcích a zvláštních předpisů oprávněna projednávat obec, zejména pak na úseku bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, kde se odstraňuje dosavadní nejasná úprava.

V oblasti dopravy strážníci mohou nyní řešit přestupky spáchané nedovoleným stáním nebo zastavením vozidla na pozemní komunikaci a přestupky spáchané vjezdem do míst, kde je to zakázáno.

Velký význam má pro městskou policii též oprávnění požadovat na osobě předložení potřebných dokladů. Toto ustanovení v zákoně citelne chybelo, neboť až dosud smel strážník od osoby požadovat pouze doklad totožnosti, nikoliv však např. potvrzení o povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace, doklad prokazující vlastnictví vozidla, řidičský průkaz, doklad o povolení ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství apod.

Stejně významné je pro městskou policii i nové oprávnění vyžadovat od příslušných orgánů údaje z jejich informačních systémů, potřebné pro práci MP.

Rozšíření oprávnění strážníku ke zjišťování totožnosti osob na žádost jiné osoby, která má na tom právní zájem, může pomoci v případě stížnosti na strážníky ze strany cestujících bez platného jízdního dokladu, jejichž osobní údaje předávají strážníci revizorům Dopravního podniku hl.m. Prahy.

Novela rozšiřuje oprávnění strážníku v dopravě, a to jak při zastavování vozidel, které je rozšířeno na všechny případy, kdy je strážník oprávněn řešit přešvih v blokovém řízení, tak i při usměrnování provozu na pozemních komunikacích.

Zejména je nutno vyzvednout oprávnění odtahu vozidel tvořících překážku silničního provozu a vozidel, která neoprávněně stojí na parkovišti vyhrazeném pro tělesně postižené osoby.

V zákoně bylo dále doplněno ustanovení, kterým se městské policie vyrovnávají s požadavky zákona o ochraně osobních údajů a ustanovení o oprávnění strážníku k porizování obrazových a zvukových záznamů z veřejného prostranství.

Souběžně s novelou zákona o obecní policii byla provedena úprava některých dalších zákonů, při jejichž změnách se v posledních letech zapomnělo na existenci obecních policií a v důsledku toho vznikaly rozpory mezi zákony.

Bc. Petr Sabol  
ředitel OR MP Praha 15

## **PRÍSPEVEK p. PAUROVÉ**

Každý rok se pořádají výlety a zábavy pro duchodce. Díky všem, kdo tyto hezké chvíle připravují pro radost a rozptýlení všedního života. Zvláště milé je, když k nám do domova s pečovatelskou službou přicházejí děti z mateřské školky i ze základní školy, při různých příležitostech jako jsou vánoce nebo velikonoce. Zpívají nám a dávají dárečky. Je velmi záslužné od pí. učitelky, které děti doprovází, že tyto děti učí úctě ke starším. Děkuji všem, kdo umí potešit.

Alžběta Paurová

## JAK SE NAPOJIT NA NOVOU KANALIZACI?

Po výstavbě a následné kolaudaci veřejných rádu kanalizace dostanou občané do schránky výzvu, že se mohou na novou kanalizaci napojit. Co je pro to potřeba udelat?

1. Objednat si zhotovení projektu vašeho napojení na kanalizaci a zajistit si stavební povolení
2. Podle projektu si nechat zrealizovat nebo vlastními silami vybudovat novou kanalizační přípojku. Stará kanalizace bude během příštího roku zrušena, do té doby je nutno se připojit na novou kanalizaci.
3. Po zrealizování nové přípojky je potřeba požádat o kolaudaci této domovní části přípojky.

Všem, kdo mají zájem, nabízím zajištění projektové dokumentace na přípojku, dále zajištění všech souhlasů potřebných ke stavebnímu povolení a následné zajištění stavebního povolení.

Ke stavebnímu povolení je třeba nahlásit zodpovědného člověka jako technický dozor nad Vaší stavbou. Tem, kdo si u mne objednají vyhotovení projektu, nabízím zajištění i technického dozoru.

Ing Daniela Ovecková

Nad Vrbami 2  
103 00 Praha 10-Kolovraty  
tel. 267710522, mobil:723875915  
e-mail: oveckova@volny.cz

## [www.DOLNIMECHOLUPY.cz](http://www.DOLNIMECHOLUPY.cz)

V lednu letošního roku jsme zprovoznili na Internetu oficiální webové stránky Dolních Mecholup na adrese [www.dolnimecholupy.cz](http://www.dolnimecholupy.cz). Veríme, že informace, které jsme pro Vás na tyto stránky zpracovali, jsou pro Vás užitečné a že se také dozvíte něco, co jste dosud nevedeli.

Možná Vás zaujme, že zde zveřejňujeme vše, co je vyvešeno na Úřední desce a také veškeré aktuality, které se váží k naší obci. Rádi zveřejníme oznámení o konání sportovních kulturních či jiných společenských akcích porádaných v Dolních Mecholupech nebo společenstvími pocházejícími z Dolních Mecholup.

Také firmy, působící v katastru Dolních Mecholup, se zde mohou zdarma prezentovat. V tom případě, prosím, zašlete laskave údaje o firmě a službách na adresu [mudolme@mbx.vol.cz](mailto:mudolme@mbx.vol.cz), nebo je predejte napsané na úrad. Dekujeme.

Alice Štěpánková

Pro prezentaci firmy a služeb na  
[www.dolnimecholupy.cz](http://www.dolnimecholupy.cz) nám sdelte tyto  
údaje

Název:

Adresa:

Telefon:

Fax:

Email:

Web:

Provozní doba:

Kontaktní osoba:

Popis nabízených služeb, činností: (max.256 znaku)

## **PORÁDÁNÍ SVATEB V MC PRAHA – DOLNÍ MECHOLUPY**

### **Nabízíme konání sateb**

Rádné oddací dny pro konání občanských svatebních obradu jsou tyto vybrané pátky: 28.2., 21.3., 18.4., 22.5., 20.6., 18.7., 22.8., 19.9. 17.10., 21.11., a 19.12.2003. Rádný oddací den začíná v 10,00 hod. a končí ve 12,00 hod.

Pokud budete mít zájem, obraťte se prosím na sekretariát ÚMC (oddávajícími jsou stanoveni starosta a místostarosta MC). Obradní sín je v zasedací místnosti v přízemí budovy ÚMC.

### **KONTROLA SIRÉNY**

Jak tomu bylo i v lonském roce, také letos bude docházet ke kontrolám tohoto systému (každou první středu v měsíci ve 12,00 hod. trvalým tónem po dobu 2 min.).

### **SBER NEBEZPEČNÝCH ODPADU PRO OBCANY ZDARMA**

Lokalita Praha-Dol.Mecholupy  
ul.Pod Lesíkem 17,10-17,30  
ul. Parková 17,40-18,00  
termíny: 6.5., 5.8., 4.11.2003

### **POVELIKONOCNÍ BEH**

Dne 26.4.2003 pořádá SRPŠ beh dětí a mládeže v lesíku v Dolních Mecholupech.

Sraz u viaduktu. Zápis 13,30-13,50 hod.  
Zahájení závodu ve 14,00 hod.  
Vek závodníku do 15 let.

### **POZVÁNKA NA VÝLET**

Jako každoročně i letos zveme srdecne všechny seniory na jarní výlet dne **29.5.2003 do oblasti Táborska**

Navštívíme Tábor, kostel Klokoty, Kozí Hrádek, Benešovu vilu a hrobku v Sezimově Ústí.

### **JARMARK**

Ve dnech 10. a 11.6.2003 od 10,00–17,00 hod. se koná v aule ZŠ Kutnohorská ul.

1. PRODEJNÍ JARMARK prací žáku školy. Kmání budou za symbolické ceny práce z keramiky, papíru, kartónu aj. Všichni jste srdecne zváni.

### **OHLÁŠENÍ DROBNÝCH STAVEB, STAVEBNÍCH ÚPRAV A UDRŽOVACÍCH PRACÍ**

Dle stavebního zákona c.50/1976 Sb. § 57 je stavebník povinen jejich provedení předem písemně ohlásit příslušnému stavebnímu úřadu. Ohlášenou drobnou stavbu, stavební úpravu nebo udržovací práce může stavebník provést jen na základě písemného sdelení stavebního úřadu, že proti jejich provedení nemá námitek. Případně, nebude-li stavebníkovi toto sdelení oznámeno do 30 dnu ode dne podání ohlášení na stavební úřad nebo pokud v této lhůtě Stavební úřad nestanoví, že dotyčnou stavbu lze provést jen na základě stavebního povolení.

Príslušným Stavebním úradem pro obyvatele Dolních Mecholup je **Stavební úrad Prahy 15** v Horních Mecholupech **Bolonské ulici c. 478/1**. Sem je tedy nutno podávat veškeré žádosti o stavební povolení a rovněž ohlášení drobných staveb, stavebních úprav a udržovacích prací.

Ohlášení Stavebnímu úradu postací dle § 55 SZ (*stavebního zákona*)

- a) u drobných staveb
- b) u stavebních úprav, kterými se nemení vzhled stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby a nemení se způsob využití stavby (*napr. z obytného na kancelářské a podobne*)

Ohlášení vyžadují udržovací práce jejichž provedení by mohlo ovlivnit stabilitu stavby, její vzhled nebo životní prostředí a všechny udržovací práce na stavbe, která je kulturní památkou.

*Dle §14 vyhlášky c.132/1998 Sb. se ohlášení nevyžaduje u:*

- a) opravy fasád a vnitřních omítek, obkladu sten, podlah a dlažeb, výmeny a oprav strešní krytiny, oprav povrchu plochých střech, komínových teles, oprav vnitřních instalací, výmeny oprav a náteru oplechování střech, žlabu a odpadních deštových svodu, oprav oken a dverí a jejich náteru, výmeny oken a dverí a oprav oplocení, nemení-li se jimi vzhled stavby.

*Duležitá je práve poslední část, která se týká zmeny vzhledu stavby. V praxi to znamená, že dochází-li ke zmene*

*materiálu (napr. plast místo dreva u oken nebo u strešní krytiny výmena bondského šindele za pálené tašky) je již ohlášení treba.*

- b) výmeny nepodstatných částí konstrukcí stavby
- c) oprav ústředního vytápení, vetracího a klimatizacího zařízení a výtahu, budou-li je provádět oprávnené osoby.
- d) výmena zarizovacích predmetu (napr. kuchynských linek, umyvadel, van a pod.) a jiného bežného vybavení staveb.

*Ohlášení stavebních úprav a udržovacích prací obsahuje:*

- a) údaj o stavbe, na které mají být stavební úpravy prováděny
- b) jejich rozsah a účel a jednoduchý technický popis
- c) doklad o vlastnickém nebo jiném právu ke stavbe
- d) písemnou dohodu s vlastníkem stavby, jestliže bude úpravy provádět nájemce.
- e) stanovisko orgánu státní památkové péce je-li stavba kulturní památkou nebo se nachází v památkove chráneném území

V územním a stavebním řízení na katastru Dolních Mecholup je Mestská část Praha - Dolní Mecholupy vždy účastníkem řízení a je nutné pro získání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení vyžádat si zde vyjádření. Ohlášení je však nutno podávat přímo na Stavební úrad v Horních Mecholupech. Sestavil Jirí Jindrich



