

## **Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha - Dolní Měcholupy konaného dne 29. 6. 2015**

---

Přítomni: Karel Hagel, Jiří Jindřich, Zbyněk Kozel, Edita Motlíková, David Pavel, Zdeňka Příbylová, Otakar Vich, Jiří Voříšek, Markéta Zimová; Šárka Fořtová, Hana Trávníčková, Alena Kadlecová, Radim Macháček (MP), npor. Martin Beneš (Policie ČR, P15) + veřejnost

Zasedání bylo zahájeno v 17.30 hod.

PROGRAM: 1) Bezpečnostní situace v městské části  
2) Hospodaření za 1. čtvrtletí 2015  
3) Úpravy rozpočtu  
4) Smlouva o věcném břemeni s PRE  
5) Prodej pozemku - STAŽEN  
6) Různé

Starosta přivítal přítomné zastupitele na řádně svolaném 8. veřejném zasedání zastupitelstva městské části, konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet, přečetl navržený program a požádal o doplnění. Ing. Kozel navrhl stáhnout z programu bod č. 5) z důvodu doplnění materiálů – znaleckého posudku.

Hlasováno o změně programu – vypuštění bodu 5): pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Příbylová, Vich, Voříšek, Zimová

Do **návrhové komise** pro tvorbu usnesení ze zasedání byli navrženi K. Hagel a Z. Kozel.

Jako **ověřovatelé zápisu** ze zasedání byli navrženi O. Vich a M. Zimová.

Vše bylo jednohlasně schváleno. Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Příbylová, Vich, Voříšek, Zimová

### **1) Bezpečnostní situace v městské části**

Starosta přivítal zástupce vedoucího místního oddělení Policie ČR Hostivař, Praha 15, npor. Martina Beneše, který přednesl zprávu o trestné činnosti v městské části od ledna do května 2015. V této době došlo k 18 t.č. Nebyla zaznamenána násilná trestná činnost.

Konstatoval, že trestná činnost v Dolních Měcholupech má klesající tendenci oproti druhému pololetí roku 2014. Mgr. Pavel se dotazuje na rozdělení k.ú. Dolní Měcholupy na 2 okrsky pro Policii ČR, Ing. Kozel doporučuje měření rychlosti ve večerních hodinách a přidávají se další zastupitelé. Npor. Beneš přislíbil předložení požadavku na vedení Policie ČR na měření rychlosti v městské části, hlídky u křižovatky Kutnohorská – Kardausova z důvodu otáčení se vozidel a občasných kontroly u čerpací stanice ONO na Kutnohorské. E. Motlíková se obrátila s dotazem na zástupce MP R. Macháčka, jak dopadlo oznámení ze dne 18.6., kdy mělo dojít k obtěžování dětí z auta. Odpověď – autohlídka nikoho nenašla.

Zastupitelé pochvalují účast zástupce městské policie a státní policie – ideální stav.

Npor. Beneš byl požádán o projednání řečených problémů s dopravní policií.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

**UZ 8/1 schváleno**

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Příbylová, Vich, Voříšek, Zimová

### **2) Hospodaření za 1. čtvrtletí 2015**

Předseda finančního výboru podal zprávu o hospodaření za první čtvrtletí letošního roku. Hospodaření probíhá v pořádku, což se odráží i v následných úpravách rozpočtu. Z položek, kde se šetří se převádějí finanční prostředky na položky potřebné a do rezervy, současně je tedy probírán i bod 3) podrobné úpravy rozpočtu, které jsou přílohou zápisu.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

**UZ 8/2 schváleno**

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Příbylová, Vich, Voříšek, Zimová

### 3) Úpravy rozpočtu

Předseda finančního výboru informoval o zvýšení rozpočtu na rok 2015 na základě usnesení ZHMP č. 8/45 ze dne 18.6.2015, kterým schválilo uvolnění finančních prostředků z rozpočtu hl. m. Prahy ve výši **138 tis. Kč** formou neinvestiční dotace určených na provoz Sboru dobrovolných hasičů/JSDH D.Měcholupy k využití dle přiložené specifikace a zvýšení rozpočtu na rok 2015 na základě usnesení ZHMP č. 8/36 ze dne 18.6.2015, kterým schválilo vrácení podílu ve výši 100% daně z příjmu městské části za období roku 2014 ve výši **683,4 tis. Kč** formou neinvestiční dotace, jejich zapracováním do rozpočtu je úkolem pro finanční výbor. Další rozpočtové úpravy pro rok 2015 jsou uvedené v příloze.

Ing. Příbylová – dotaz na položkový rozpočet hospodaření za 1. čtvrtletí 2015 a komentář

Ing. Příbylová – dotaz na výsledek žádosti o dotaci podané na MŠMT

Starosta – zatím žádná odpověď na dotaz podaný přímo u MŠMT

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

**UZ 8/3 schváleno**

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Příbylová, Vich, Voříšek, Zimová

### 4) Smlouva o věcném břemeni s PRE

Starosta informoval o návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene pro společnost PREdistribuce, a.s. na zřízení distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení 1 kV na pozemcích č. parc. 671/32, 671/34, 740/6 a 740/9 v k.ú. Dolní Měcholupy v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí č. VB/S24/1321827 ze dne 18.6.2013, schválené usnesením č. 27/6 ze dne 13.5.2013. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 7.345,- Kč bez DPH. Ing. Příbylová v diskusi doporučuje, aby jednotlivé pozemky tvořící komunikaci Ke Dráze byly sloučeny, jelikož jednotlivé pozemky mají různá užití. Zastupitelé schvalují věcné břemeno za jednorázovou úplatu a pověřují starostu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

**UZ 8/4 schváleno**

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Příbylová, Vich, Voříšek, Zimová

### 5) Prodej pozemku – STAŽEN Z PROGRAMU

Proběhla diskuse, ve které kontrolní výbor navrhuje vytvořit seznam cca 5 odhadců, kteří budou zpracovávat znalecké posudky na prodej nemovitostí městskou částí. Seznam bude k dispozici žadatelům, kteří objednájí posudek na vlastní náklady a veškeré náklady spojené s transakcí bude platit druhá strana, což bude uvedeno ve smlouvě. Kontrolní výbor vytvoří systém, který dá ke schválení ZMČ včetně seznamu znalců.

### 6) Různé

- Mgr. Jindřich – výbor územního rozhodování má zpracované materiály pro IPR (Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy), které by chtěl odprezentovat zastupitelům a s jejich souhlasem odeslat na IPR.
- Starosta – po dohodě bude termín dalšího zasedání zastupitelstva 27.7.2015
- Paní Miksánková, Konrádová a Čadilová, bytem Ke Slatinám – dotaz na provizorní halu, stojící na pozemku v těsné blízkosti rodinných domů, která patří společnosti Attl a spol. s r. o., Ke Slatinám 117, zda je stavba řádně povolena a může probíhat provoz? Po veřejné komunikaci jezdí ještěrky a převážejí materiál, hala hlukem ruší okolní obyvatele, žádají o prošetření.

Odpověď – stavební komise nemá žádnou žádost, povoluje ÚMČ Praha 15, stavební odbor. Budou prošetřeny okolnosti dotazem na ÚMČ Praha 15.

Ing. Kozel – stížnost na hluk je třeba podat písemně k dalšímu jednání

- Paní Konrádová – žádost o umístění zpomalovacího retardéru z důvodu rychlé jízdy vozidel po komunikaci Ke Slatinám, kde jezdí cyklisti i bruslaři  
Starosta – učiníme požadavek na odboru dopravy ÚMČ Praha 15, vyjadřuje se i dopravní policie.  
- zastupitelé doporučují si zjistit okolnosti umístění retardéru, pro cyklisty nejlépe „čochky“
- Ing. Miksánková – žádá prošetřit výhledový stav ohledně výroby do budoucna, perspektivu výroby a žádá o zpětnou informaci pro všechny. S majiteli firmy se není možné dohodnout.
- Paní Čadilová – bylo jim řečeno, když se stavěl oblouk, že si mohou stěžovat, až bude problém. Ale nyní problém je a není možné s ním nic dělat?
- Mgr. Pavel – informace ohledně odstranění budovy v areálu firmy Attl a spol. s.r.o.
- Mgr. Jindřich – uprostřed areálu je objekt jako stavba dočasná. Proces povolení – nejdříve rozhodnutí o odstranění, doložení stavební dokumentace, zastavení řízení o odstranění, rozhodnutí o povolení stavby, dle předpisů.
- Paní Miksánková, Konrádová a Čadilová – žádají o prošetření stavby „oblouku“ – haly, ne Továrny na stroje Attl a spol. s.r.o.
- Ing. Kozel – budeme se tímto zabývat, stavební komise zjistí dokumentaci a učiní dotaz na ÚMČ Praha 15, poté bude informovat o zjištěném výsledku prošetření.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18.45 hodin

Ověřovatelé

.....  
Ing. Otakar Vich

.....  
Ing. Karel Hagel, starosta  
MČ Praha – Dolní Měcholupy

.....  
PhDr. Markéta Zimová

Zapsala: Š. Fořtová, DiS.  
Rozdělovník: 9 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ