

Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha - Dolní Měcholupy konaného dne 9. 3. 2015

Přítomni: Karel Hagel, Jiří Jindřich, Zbyněk Kozel, Edita Motlíková, David Pavel, Zdeňka Příbylová, Otakar Vich, Jiří Voříšek, Markéta Zimová; tajemnice Šárka Fořtová, veřejnost

Zasedání bylo zahájeno v 17.30 hod.

PROGRAM: 1) Rozpočet na rok 2015
2) Inventury k 31.12.2014
3) Prodloužení nájemní smlouvy s KOVOŠROT GROUP CZ a.s.
4) Zřízení výboru pro územní rozvoj
5) Zřízení redakční rady
6) Souhlas s připojením bytových domů ul. Františka Jansy
7) Žádost o odprodej pozemku
8) Personální změny ve výběrech ZMČ
9) Různé

Starosta přivítal zastupitele a ostatní přítomné na 4. veřejném zasedání zastupitelstva městské části a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a zastupitelstvo je schopno se usnášet.

Do **návrhové komise** pro tvorbu usnesení z ustavujícího zasedání byli navrženi J. Voříšek a Z. Kozel.

Jako **ověřovatelé zápisu** ustavujícího zasedání byli navrženi E. Motlíková a J. Jindřich
Starosta přečetl navržený program a požádal o dodatečné návrhy. Žádné nebyly.

Vše bylo jednoglasně schváleno. Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Příbylová, Vich, Voříšek, Zimová

1) Rozpočet na rok 2015

Starosta informoval o řádném vyvěšení návrhu rozpočtu na rok 2015 na úřední desce ve dnech 17.2.2015 až 5.3.2015, který byl vytvořen na základě dotačních vztahů k městským částem schválených Usnesením ZHMP č. 4/3 dne 19.2.2015 (Rozpočet hl. m. Prahy) a v době vyvěšení nebyly zaznamenány žádné připomínky. Rozpočet je vyvážený se zapojením zůstatku z let minulých. Předsedkyně finančního výboru konstatovala, že byl vyvěšen agregovaný rozpočet, tj. po kapitolách a došlo k drobným změnám navrženého a schvalovaného rozpočtu, týkajících se výdajů u kapitol:

- Mateřská škola o 9tis. Kč - navýšení
- Kultura o 344tis. Kč – navýšení
- Občanské záležitosti o 180tis. Kč – navýšení
- Veřejná zeleň o 100tis. Kč – snížení
- Sociální péče o 150tis. Kč – navýšení
- Činnost místní správy o 330tis. Kč - snížení
- Ostatní činnosti o 253tis. Kč - snížení

Rekapitulace hlavní činnosti s příjmy ve výši 17.367 tis. Kč a výdaji ve výši 22.367 tis.

Kč s dofinancováním schodku ve výši 5 mil. Kč. na rok 2015. Výnosy zdaňované činnosti jsou rozpočtovány na 4.277 tis. Kč a náklady ve výši 828 tis. Kč na rok 2015.

V diskusi Ing. Kozel kvituje zveřejnění rozpočtu po kapitolách. Ing. Příbylová podotýká, že pokud budou změny mezi jednotlivými položkami v kapitole, bude předložen okomentovaný seznam změn. Po diskusi starosta přečetl navržené usnesení a rozpočet hlavní a zdaňované činnosti včetně úprav byl schválen.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 4/1 schváleno

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Příbylová, Vich, Voříšek, Zimová

2) Inventury k 31.12.2014

Zastupitelé vzali na vědomí inventarizační soupis majetku městské části ke dni 31.12.2014. Proběhla krátká diskuse ohledně schválení celkového hospodaření, které proběhne v následujících měsících. Zastupitelstvo v usnesení ukládá projednání inventarizačních protokolů finančnímu a kontrolnímu výboru.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 4/2 schváleno

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Příbylová, Vich, Voříšek, Zimová

3) Prodloužení nájemní smlouvy s KOVOŠROT GROUP CZ a.s.

Starosta informoval zastupitele, že Nájemní smlouva na pronájem Čistírny odpadních vod (ČOV) ve vlastnictví MČ Praha – Dolní Měcholupy umístěné na pozemcích č. parc. 718/40 a 718/56 v k.ú. Dolní Měcholupy uzavřené se společností KOVOŠROT GROUP CZ a.s. končí k 31.3.2015 a do této doby nebyly zjištěny výsledky stanovení objektivního nájmu, dosud nejsou zpracované poptávané právní a ekonomické analýzy. Je třeba přistoupit k prodloužení nájmu do 30.4.2015. Pro jednání se společností KOVOŠROT GROUP CZ a.s. se zřizuje vyjednávací skupina ve složení: Ing. Zbyněk Kozel, Mgr. David Pavel a Ing. Karel Hagel. Starosta otevírá diskusi, ve které Ing. Příbylová poznamenala, že bod nebyl předem projednán a nedostala k němu žádné materiály. Odpověď – žádné materiály právě nejsou, jelikož oslovené renomované firmy ekonomickou analýzu zatím neposlaly. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem dodatku č. 6 na prodloužení nájemní smlouvy do 30.4.2015.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 4/3 schváleno

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Příbylová, Vich, Voříšek, Zimová

4) Zřízení výboru pro územní rozvoj

Starosta zdůvodnil potřebu zřídit pracovní skupinu – výbor pro územní rozvoj. Zastupitelé souhlasí s 5ti členným výborem ve složení: předseda: Mgr.A. Jiří Jindřich, členové: Ing. Martin Svoboda, Ing. Otakar Vich, Tomáš Choděra a Ing. arch. Luděk Podlípny

Hlasováno: pro 8, proti 1, zdržel se 0.

UZ 4/4 schváleno

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Vich, Voříšek, Zimová

Proti: Příbylová

5) Zřízení redakční rady

Starosta zmínil podnět několika zastupitelů ke zřízení redakční rady pro vydávání časopisu Zpravodaje městské části a navrhuje redakční radu ve složení: Edita Motlíková, Šárka Fořtová a Jana Hlavatá. Ing. Příbylová se dotazuje Mgr. Pavla předsedy kontrolního výboru, zda požadují po starostovi omluvu, jak bylo avizováno a kdo navrhl složení redakční rady. Mgr. Pavel podotkl, že to byl pouze návrh, který se nemusí realizovat a redakční radu navrhl starosta. Zřízení rady vyplývá ze změny tiskového zákona, dle kterého se buď bude dávat prostor všem stranám stejně nebo bude pouze o dění v obci. Starosta konstatoval, že je třeba se domluvit, jak bude dál Zpravodaj vypadat, zda jej budeme nadále tisknout sami, pokud ano, bude třeba zakoupit novou kopírku. Zastupitelé schválili navrženou redakční radu.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 1.

UZ 4/5 schváleno

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Vich, Voříšek, Zimová

Zdržel se: Příbylová

6) **Souhlas s připojením bytových domů ul. Františka Jansy**

Starosta otevřel diskusi k předloženým materiálům, týkajících se žádosti společnosti Euro Park Praha a.s. o připojení dvou plánovaných bytových objektů ke komunikaci Františka Jansy, která je ve vlastnictví obce. Mgr. Jindřich se snažil zaslat co nejvíce informací k žádosti ve věci připojení bytových domů F1 + F2 na ulici Františka Jansy. Starosta konstatoval, že tato věc leží na stole již ½ roku a třeba se k tomu vyjádřit. Ing. Příbylová se dotazuje na kupní smlouvu na pozemek od společnosti Euro Park Praha a.s. za symbolickou cenu 1000,- Kč s tím, že pozemek není přesně určen- oddělen. Starosta – momentálně není tato smlouva „na stole“, řeší se pouze napojení bytových domů, což bude řešit nově schválený výbor pro územní rozvoj. Po projednání napojení bytových domů na komunikaci Františka Jansy ve výboru starosta podepíše souhlas.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 1.

UZ 4/6 schváleno

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Vich, Voříšek, Zimová

Zdržel se: Příbylová

7) **Žádost o odprodej pozemku**

Starosta přečetl žádost společnosti NÁBYTEK SERVIS-TRADE a.s. o odprodání pozemku č. parc. 647/23 v k.ú. Dolní Měcholupy o výměře 43m² z důvodu uspořádání areálu. Jedná se o pozemek ústící na komunikaci Za Zastávkou, což bývala původně cesta, která restitucí pozemků ztratila účel. Zastupitelé souhlasí s vyvěšením záměru na odprodej pozemku a pověřují starostu vyzváním žadatele k zadání zpracování znaleckého posudku.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 4/7 schváleno

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Příbylová, Vich, Voříšek, Zimová

8) **Personální změny ve výborech ZMČ**

Starosta informoval o důvodu tohoto bodu, současná politická situaci si vyžádala změnu politického seskupení a navrhl změny ve složení finančního a kontrolního výboru a přednesl návrh na volbu nového složení finančního a kontrolního výboru o pěti členech. Do funkce předsedy finančního výboru navrhl Ing. Zbyňka Kozla (za sdružení NM) a členy Ing. Radka Procházku (za ODS), Jiřího Voříška (za ODS), Mgr. Zdeňka Dvořáka (na sdružení NM) a Mgr. Vladislava Vachatu (za sdružení NM). Předsedou kontrolního výboru zůstává Mgr. David Pavel (za sdružení NM) a členové jsou navrženi Ing. Otakar Vich (za sdružení NM), JUDr. Michaela Kozlová (za sdružení NM), Libor Motlík (za sdružení NM) a dalším členem byla navržena Ing. Zdeňka Příbylová (za HPP), která si musí členství rozmyslet, jelikož byl tento návrh nepředjednán. Starosta uvedl, že nejsou další navrženi členové do kontrolního výboru, bude tedy uvedeno pouze „člen za HPP“ a další člen bude zvolen na dalším zasedání.

Hlasováno: pro 7, proti 0, zdržel se 2.

UZ 4/8 schváleno

Pro: Hagel, Jindřich, Kozel, Motlíková, Pavel, Vich, Voříšek

Zdržel se: Příbylová, Zimová

Finanční výbor ZMČ byl zvolen ve složení: předseda Ing. Zbyněk Kozel, členové Ing. Radek Procházka, Mgr. Zdeněk Dvořák, Jiří Voříšek a Mgr. Vladislav Vachata.

Kontrolní výbor ZMČ byl zvolen ve složení: předseda Mgr. David Pavel, členové Ing. Otakar Vich, JUDr. Michaela Kozlová, Libor Motlík. Pátý člen bude zvolen na dalším zasedání zastupitelstva.

9) **Různé**

- Starosta – předložené termíny veřejných zasedání
- Starosta – žádost spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ – zastupitelé berou na vědomí, že kampani se MČ nepřipojí

- PhDr. Zimová – je nutná registrace informačního letáku vydávaného pro seniory?
Mgr. Pavel – pokud nepůjde o periodikum, tak není.
- PhDr. Zimová – kdy by bylo možné využívat zasedací místnost úřadu pro besedy se seniory?
Starosta – nejlépe v Út nebo Čt po 15.00 hodině
- Mgr. Pavel – doplnit pravidla pronajímání zasedací místnosti, senioři zdarma
- Ing. Kozel – odbor dopravy Prahy 15 si odsouhlasil dopravní opatření, dle kterých firma METRANS bude využívat pro svou činnost komunikace Kutnohorská a Přátelství
Starosta – nechá překontrolovat dopravní značení
- Mgr. Němečková – žádala o nastavení semaforů u přechodu na hlavní křižovatce, jak se věc vyvíjí?
Starosta – ve spolupráci s Ing. Kozlem byl sepsán dopis s požadavky a navrženým dopravním opatřením a odeslán na odbor dopravy Magistrátu HMP. Obdrželi jsme odpověď, že požadavek byl odeslán na dopravní posouzení.
- Mgr. Němečková – jak se postoupilo se žádostí o navýšení četnosti autobusové linky 296?
Starosta – proběhlo jednání se zástupcem společnosti ROPID
- Mgr. Němečková – žádá o vyčištění rybníčku Na Návsí
Starosta – větve byly vytaženy, vznesl dotaz na spol. Mikapa Plus
- Mgr. Němečková – k zápisu do mateřské školy půjde dle předběžných odhadů cca 80 dětí a školka bude přijímat cca 30 dětí, co bude dál?
Starosta – je plánované rozšíření školky o 50 dětí, byly osloveny firmy s podáním návrhu na možnost rozšíření.
Ing. Svoboda - proběhne soutěž architektů o nejlepší návrh
- Starosta poděkoval a ukončil zasedání.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18.40 hodin

Ověřovatelé

.....
Edita Motlíková

.....
Ing. Karel Hagel, starosta
MC Praha – Dolní Měcholupy

.....
Mgr.A. Jiří Jindřich

Zapsala: Š. Fořtová, DiS.
Rozdělovník: 9 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ