

Zápis z 39. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha - Dolní Měcholupy konaného dne 19. 2. 2018

Přítomni: Gabriela Dvořáková (NM), Jiří Frolík (ODS), Luboš Ježil (HPP), Jiří Jindřich (ODS), David Pavel (NM), Lucie Sobková (ODS), Martin Svoboda (NM), Otakar Vich (NM), Jiří Voříšek (ODS), Šárka Fořtová (tajemnice úřadu), Šárka Guzi (strážník MP), Martin Kemberitzký (ÚMČ), Monika Slavíková (ÚMČ)

Veřejnost: dle prezenční listiny

Zasedání bylo zahájeno v 17.31 hod.

Starosta přivítal přítomné na řádně svolaném 39. veřejném zasedání zastupitelstva městské části a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

Do **návrhové komise** pro tvorbu usnesení ze zasedání byli navrženi Jiří Jindřich a Otakar Vich.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Pro: Dvořáková, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

Jako **ověřovatelé zápisu** ze zasedání byli navrženi Luboš Ježil a David Pavel.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Pro: Dvořáková, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

Se zpožděním dorazil pan J. Frolík.

Starosta přečetl navržený program a navrhl doplnění o bod Usnesení redakční rady jako prvního bodu programu.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

návrh byl přijat

Pro: Dvořáková, Frolík, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

PROGRAM:

1. Usnesení redakční rady
2. Bezpečnostní situace
3. Vzdání se odměny
4. Kompostéry
5. OPPPR „Venkovní učebny“ výzva č. 37
6. Investiční záměry na rok 2018
7. Rozpočtová opatření
8. Informace o MA21 – dotace „Zdravý životní styl“
9. Revokace usnesení
10. Upřesnění věcného břemene s Euro Park Praha, a.s.
11. Přijmutí daru
12. Vlajka pro Tibet
13. Různé

1. Usnesení redakční rady

Luboš Ježil seznámil zastupitele s usnesením redakční rady týkající se nezveřejňování zápisů ze zasedání zastupitelstva, jako přílohy Zpravodaje městské části. Zápis bude k dispozici na vyžádání na ÚMČ Praha – Dolní Měcholupy.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 39/1 schváleno

Pro: Dvořáková, Frolík, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

2. Bezpečnostní situace v městské části

Šárka Guzi (strážník MP) podala informaci Policie ČR o nápadu trestné činnosti za měsíc leden 2018. Na části katastru spadající pod MOP Hostivař se udály 4 TČ – 2x vloupání do osobních aut a 2x ostatní majetková činnost, konkrétně zpronevěra. Další trestná činnost nebyla zaznamenána. Informace o nápadu trestné činnosti na části katastru spadající pod MOP Uhřetěves

bude sdělena na následujícím zasedání z důvodu nedodání podkladů obvodním ředitelstvím v Uhříněvsi.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 39/2 schváleno

Pro: Dvořáková, Frolík, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

3. Vzdání se odměny

Starosta informoval o písemných žádostech pana [REDAKCE] a pana [REDAKCE] o vzdání se odměny jim náležejících z titulu členství v orgánech zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy schválených USN 38/3 z 22. 1. 2018.

Hlasováno: pro 6, proti 0, zdržel se 3.

UZ 39/3 schváleno

Pro: Frolík, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Voříšek

Zdržel se: Dvořáková, Svoboda, Vich

4. Kompostéry

Starosta požádal zastupitele o schválení výběrového řízení s firmou TNT Consulting.

Ing. Svoboda se dotazuje na příkazní smlouvu č. 2404201701, nebyla předložena.

Starosta navrhuje upravit bod číslo II. usnesení na Souhlasí s výběrovým řízením s tím, že formulace „dle příkazní smlouvy č. 2404201701“ se vypustí a přečte navržené usnesení.

Hlasováno: pro 5, proti 1, zdržel se 3

UZ 39/4 schváleno

Pro: Frolík, Ježil, Jindřich, Sobková, Voříšek

Proti: Pavel

Zdržel se: Dvořáková, Svoboda, Vich

5. OPPPR „Venkovní učebny“ výzva č. 37

Starosta podal zastupitelům informace o venkovních učebnách, o jejich využití a způsobu financování. Vyzval zastupitele k diskusi.

Ing. Svoboda přednesl stanovisko za Naše Měcholupy k tématu venkovních učeben a shrnuje, že mají být schváleny objednávky, které nebyly zastupitelům předloženy a které tedy není možné schválit. Dále uvádí, že není možné schválit stavbu na dětském hřišti bez náhrady zastavěného hřiště. Sděluje, že záměr by měl být nejprve projednán ve výboru pro územní rozvoj. Ing. Svoboda navrhuje přerušit projednávání bodu a dokončení na dalším zastupitelstvu.

Starosta navrhuje svolání mimořádného zasedání zastupitelstva k projednání tohoto bodu.

Je hlasováno o stažení tohoto bodu z programu 39. zasedání zastupitelstva.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 1.

návrh byl přijat

Pro: Dvořáková, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

Zdržel se: Frolík

6. Investiční záměry na rok 2018

Starosta informoval o podání žádosti městské části na rozdělení rezervy z rozpočtu MHMP.

Jedná se o 10 investičních záměrů (seřazeno dle priority).

- Rozšíření kapacity kuchyně MŠ
- Architektonická soutěž ZŠ Malý Háj
- Rozšíření kapacity výdejny jídelny u ZŠ
- Vynucená přeložka vodovodu a komunikace u víceúčelového hřiště
- Cyklostezky
- Stínící prvky na dětská hřiště
- Architektonická soutěž – náves
- Projektová příprava – park U Tůně
- Revitalizace sádek
- Rekonstrukce DPS

Ing. Svoboda se dotazuje na to, zda zastupitelé mají schválit záměry, a nebo pouze mají vzít na vědomí to, co bylo zasláno na magistrát. S některými záměry je těžko možné souhlasit jako například s investicí 15 milionů na koupi části lesa U tůně pro parkové úpravy.

Starosta vysvětluje, že tyto investiční záměry byly zaslány MHMP dle zákona a následně dány zastupitelům na vědomí.

Proběhla diskuse k tomuto bodu a dále bylo hlasováno o navrženém usnesení.

Pro 8, proti 0, zdržel se 1

UZ 39/6 schváleno

Pro: Dvořáková, Frolík, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Voříšek

Zdržel se: Vich

7. Rozpočtová opatření

Starosta uvedl, že rozpočtová opatření se týkají úprav rozpočtu v závislosti na získání dotací získaných z MHMP. Jedná se o dotaci na Zdravý životní styl ve výši 88 000,-Kč a dotaci související s volbami prezidenta republiky ve výši 70 334,-Kč.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 1.

UZ 39/7 schváleno

Pro: Dvořáková, Frolík, Ježil, Jindřich, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

Zdržel se: Pavel

8. Informace o MA21 – dotace „Zdravý životní styl“

Starosta informoval o získání finančních prostředků na přednášky pro děti, seniory a veřejnost na téma Zdravý životní styl a Zdravé zoubky.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 39/8 schváleno

Pro: Dvořáková, Frolík, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

9. Revokace usnesení

Starosta sdělil, že kontrolní výbor doporučil změnu přijatých usnesení 34/11 a 36/11, kde zastupitelstvo pověřuje starostu zadáním výběrového řízení na 3 kmenové učebny ZŠ. Výběrové řízení bude zadávat ředitel ZŠ.

Ing. Svoboda sděluje, že souhlasí s revokací. Jen je třeba aby také byla pravidla, dle kterých má ředitel školy provádět výběrová řízení. Navrhuje, aby starosta zastupitelstvu předložil návrh směrnice, dle které by bylo postupováno s péčí řádného hospodáře.

Starosta: Na ZŠ se vztahuje směrnice o zadávání veřejných zakázek, kterou schválilo zastupitelstvo. S ředitelem je komunikováno, projektová manažerka základní školy každý týden zasílá reporty o vývoji situace. Intenzivně se hledá projektant, který bude schopen včas zajistit projekt.

Starosta bere na vědomí informace pana Ing. Svobody a do příštího zastupitelstva předloží podrobné informace, jak je postupováno a jak bude dále řešeno.

Ing. Vich konstatuje, že ho mrzí, že se zasedání nezúčastnil pan ředitel Ferkl, bylo o to na předchozím zasedání žádáno.

Starosta přečetl návrh na upravení usnesení 34/11 a 36/11.

Ing. Svoboda žádá, aby v USN 39/9 bylo v bodě III. uvedeno pověřuje starostu předložením pravidel pro výběrová řízení vedená příspěvkovými organizacemi zřízenými MČ.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 39/9 schváleno

Pro: Dvořáková, Frolík, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

10. Upřesnění věcného břemene s Euro Park Praha, a.s.

Starosta konstatuje, že tento bod byl připraven již na předchozí zastupitelstvo, ale ze strany Euro Park Praha, a.s. došlo ještě k dodatečným úpravám. Podává informaci, o čem smlouva pojednává a co je nutné schválit. Zastupitelstvo souhlasí s předloženým zněním smlouvy a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 39/10 schváleno

Pro: Dvořáková, Frolík, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

11. Přijetí daru

Starosta dal na vědomí, o jaké dary od pana Frolíka se jedná a na co přesně mají být dary využity. Zastupitelé souhlasí s přijetím daru 8 odvozů bioodpadu v roce 2018 a 30 000,-Kč na úhradu právní a poradenské činnosti.

Hlasováno: pro 7, proti 0, zdržel se 2.

UZ 39/11 schváleno

Pro: Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

Zdržel se: Dvořáková, Frolík

12. Vlajka pro Tibet

Předmětem projednání je každoroční žádost spolku Lungta o vyvěšení Tibetské vlajky na budově úřadu městské části Praha – Dolní Měcholupy.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 39/9 schváleno

Pro: Dvořáková, Frolík, Ježil, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek

13. Různé

- Mgr. Pavel – dotaz zda již MČ obdržela objednané posudky na navyšování ceny tělocvičny
Starosta – byla požádána pouze právní kancelář INVICTA o celkové zhodnocení, které prozatím starosta neobdržel ve finální podobě
- Ing. Svoboda – sděluje, že musí reagovat na nepravdivá vyjádření starosty na 38. zasedání zastupitelstva ohledně výstavby víceúčelové haly. Žádá o možnost neprodlužovat jednání a přednést pouze stručné vyjádření s tím, že podrobné vyjádření předá písemně a bude přílohou zápisu, toto je akceptováno.
Ing. Svoboda sděluje - Pan starosta Jindřich ve svém projevu na adresu minulého starosty Vicha uvedl, že způsobil finanční ztrátu a prodlení stavby sportovní haly. Není to pravda, pan Vich nezpůsobil žádnou finanční ztrátu a nezpůsobil prodlení stavby. Je to pouze pokus o dehonestaci pan Vicha. Podrobný rozklad je v příloze. Co pan starosta za rok ve své funkci ve věci haly zařídil? Zajistil nezbytné expertizy, zajistil nezbytnou opravu projektu, která obsahovala jak úpravu vzduchotechniky a řešení akustiky, tak i vynucené úpravy statiky střechy, zajistil dodávku nových jednotek vzduchotechniky. Zařídil tedy to, co předchozí vedení nedokázalo zajistit během 5 let, tedy, aby byla opravena dokumentace tak aby bylo možné halu dokončit.
- Ing. Svoboda – žádá o zařazení projektu Panattoni jako bod k projednání na příštím zasedání zastupitelstva MČ. Poukazuje, že situace je velmi vážná a je nutné toto téma projednat.
Starosta – firma INVICTA pracuje na tom, abychom se vymezili k vyjádření MŽP
- Ing. Svoboda – jaké byly podniknuty kroky k situaci ve věci oznámeného prodloužení výjimky pro překračování hygienických limitů na Kutnohorské ulici?
Starosta – k žádnému prodloužení výjimky nedošlo, byla zaslána žádost na TSK (přečetl), odpověď na dopis zatím není
- ❖ Ing. Miksánková – vyjádření k zápisu z předchozího zasedání, nesouhlasí se způsobem zápisu na str. 11 ohledně řešení parkování, dotaz se netýkal způsobu parkování, ale toho, že firma Attl a spol. protiprávně zkolaudovala parkoviště
- ❖ Ing. Miksánková – lednová havárie plynu může dle vyjádření plynářů souviset s vibracemi způsobenými továrnou Attl a spol. – Vyjádření Prahy 15 – okamžitě provedou posouzení
- ❖ Ing. Miksánková pustila audio záznam ze 14. 2. 2018, zhruba 23.15h, kde byla zaznamenána noční výroba firmy Attl a spol.
- ❖ Veselý – ZMČ navzdory neustálému řešení na zasedání schválilo pronájem parkoviště firmě Attl a spol.
- ❖ Veselý – žádá informace ohledně nájemní smlouvy areál Mahrla, s.r.o.
- ❖ Konrádová – žádá informaci, kolik se proinvestovalo na tělocvičně do roku 2014, žádala již na minulém zastupitelstvu

Starosta – tabulku máme, částka bude uvedena v zápise

➔ Od začátku stavby do konce roku 2014 bylo firmě Stamet vyplaceno 42 930 382,-Kč vč. DPH.

❖ Konrádová – dotaz na zakoupení části lesíka na realizaci parku

Starosta – rádi bychom, aby pozemek zakoupilo hl. m. Praha, aby nemohlo dojít k odkoupení pozemku fyzickou osobou – možné komplikace (případné oplocení části parku).

Konrádová – pokud dojde ze strany HMP ke koupi pozemku, nepovede to ke snížení dotace od HMP pro městskou část? Investice jsou seřazeny dle priorit.

Starosta – takto bych to nestavěl, byly odeslány priority

Ing. Svoboda – upřesňuje, že záměry a priority nebyly projednány zastupitelstvem

❖ Ing. Miksánková – vyjádření ke stěhování firmy Attl a spol., stanovisko neobsahuje náležitosti, které by mělo mít, kdo stanovisko podepsal?

Kembitzký – zaslali jsme Vám takovou odpověď, jakou jsme obdrželi od firmy Attl a spol.

Ing. Miksánková – jelikož bylo podepsáno [REDACTED], tak to není právním stanoviskem firmy. Nepodepsal prokurista ani jednatel.

❖ Konrádová – dotaz na problematiku hodinové sazby za právní poradenství JUDr. Svobody, sazba JUDr. Svobody je 1500,-Kč/hod.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.15 hodin.

Nedílnou součástí zápisu jsou Usnesení zastupitelstva MČ Praha – Dolní Měcholupy číslo 39/1-12 ze dne 19. 2. 2018.

Zapsala: B. Dubská

Ověřovatelé:

.....
Luboš Ježil

.....
Mgr.A. Jiří Jindřich, starosta
MČ Praha – Dolní Měcholupy

.....
David Pavel

Rozdělovník: 9 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ