

Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha - Dolní Měcholupy konaného dne 12. 12. 2016

Přítomni: Gabriela Dvořáková (NM), Jiří Jindřich (ODS), David Pavel (NM), Zdeňka Příbylová (HPP), Lucie Sobková (ODS), Ing. Martin Svoboda (NM), Otakar Vich (NM), Jiří Voříšek (ODS), Markéta Zimová (ODS), Šárka Fořtová (tajemnice úřadu), Šárka Guzi (MP), Alena Kadlecová, veřejnost

Zasedání bylo zahájeno v 17.30 hod.

Starosta přivítal přítomné na řádně svolaném 26. veřejném zasedání zastupitelstva městské části a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

Do **návrhové komise** pro tvorbu usnesení ze zasedání byli navrženi O. Vich a J. Jindřich
Jako **ověřovatelé zápisu** ze zasedání byli navrženi M. Zimová, M. Svoboda.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Dvořáková, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek, Zimová

Starosta přečetl navržený program a požádal o eventuální doplnění.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

Pro: Dvořáková, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek, Zimová

PROGRAM:

1. Bezpečnostní situace v MČ
2. Hospodaření v MČ do 30.9.2016
3. Rozpočtové úpravy
4. Rozpočtové provizorium
5. Smlouva o zřízení věcného břemene s PREdistribuce, a.s.
6. Smlouva o pronájmu části pozemku č. parc. 584/25 v k.ú. Dolní Měcholupy
7. KÁMEN Zbraslav
8. Prodej motocyklu
9. Různé

1) Bezpečnostní situace v městské části

Informaci podala paní Š. Guzi. V měsíci listopadu na části katastru spadající pod MOP Uhříněves došlo ke 3 trestným činům (vloupání do vozidla, do sklepa a bytového domu) a na části katastru spadající pod Hostivař došlo také ke 3 trestným činům (krádeže a ohrožení pod vlivem návykové látky). S kolegou se věnují sledování dopravní situace v jednosměrných ulicích a budou nadále monitorovat. Ing. Miksánková – stěžuje si na neúnosnou situaci na komunikaci Ke Slatinám, kam vjíždí kamiony a nákladní auta s rukou na vykládání materiálu firmě Attl a spol., Továrna na stroje. Paní Guzi – v daný moment zavolat policii.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

UZ 26/1 schváleno

Pro: Dvořáková, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek, Zimová

2) Hospodaření MČ k 30.9.2016

Předseda finančního výboru Mgr. Pavel podal komentář k zaslánému materiálu o čerpání rozpočtu a konstatoval, že hospodaření městské části i příspěvkových organizací k 30.9.2016 probíhá dle předpokladů.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

UZ 26/2 schváleno

Pro: Dvořáková, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek, Zimová

3) Rozpočtové úpravy

Předseda finančního výboru informoval o rozpočtových úpravách - navýšení kapitoly Činnost místní správy o 400 tis. Kč a kapitoly Zastupitelské orgány ve výši 100 tis. Kč z kapitoly Ostatní činnosti ve výši 500 tis. Kč a rozpočtovou úpravu – zapojení rezervy do rozpočtu ve výši 12 mil. Kč na nákup pozemku dle usnesení 25/3 ze dne 14.11.2016 na kapitolu Školství 3113/6130.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

UZ 26/3 schváleno

Pro: Dvořáková, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek, Zimová

4) Rozpočtové provizorium

Předseda finančního výboru zdůvodnil potřebu a zásady rozpočtového provizoria na rok 2017. Zastupitelé schválili hospodaření městské části dle zásad rozpočtového provizoria do doby schválení rozpočtu na rok 2017. Předpoklad schvalování rozpočtu je v lednu 2017, po řádném vyvěšení.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

UZ 26/4 schváleno

Pro: Dvořáková, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek, Zimová

5) Smlouva o zřízení věcného břemene s PREDistribuce

Starosta informoval o návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene pro společnost PREDistribuce, a.s. k umístění distribuční soustavy kabelového vedení 1 kV a 22 kV na pozemku č. parc. 584/25 v k.ú. Dolní Měcholupy. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 250,-Kč bez DPH. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene byla schválena usnesením č. 9/4 ze dne 27.7.2015. Zastupitelé smlouvu o zřízení VB schválili a pověřili starostu jejím podpisem.

Hlasováno: pro 8, proti 0, zdržel se 0.

UZ 26/5 schváleno

Pro: Dvořáková, Jindřich, Pavel, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek, Zimová

6) Smlouva o pronájmu části pozemku č. parc. 584/25 v k.ú. Dolní Měcholupy

Starosta informoval o návrhu smlouvy o pronájmu části pozemku č. parc. 584/25 v k.ú. Dolní Měcholupy za účelem umístění kontejneru na sběr textilu za roční nájemné ve výši 2000,- Kč za kontejner bez DPH. Dostavila se členka zastupitelstva. Smlouva je na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou. Zastupitelé smlouvu o pronájmu části pozemku schválili a pověřili starostu jejím podpisem.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 26/6 schváleno

Pro: Dvořáková, Jindřich, Pavel, Příbylová, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek, Zimová

7) KÁMEN Zbraslav, a. s.

Starosta informoval o předložené žádosti společnosti KÁMEN Zbraslav, a.s. na prodloužení dočasnosti a nabídce finančního daru. Starosta byl pověřen usnesením č. 25/8 ze dne 14.11.2016 jednáním o udělení daru. Byla předložena rámcová smlouva o poskytování finančních darů společností KÁMEN Zbraslav, a.s. ve výši 500 tis. Kč ročně po dobu 5ti let, tj. od 1.1.2017 do 31.12.2021. Ing. Svoboda vznesl námitku, že nabídka společnosti byla jednorázová ve výši 2,5 mil. Kč. Požádal o předložení Smlouvy o poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 2,5 mil. Kč. Proběhla krátká přestávka, během které byla předložena smlouva o poskytnutí finančního daru ve výši 2,5 mil. Kč do 31.1.2017 s tím, že bude prodloužena dočasnost betonárky do 31.12.2021. Proběhla diskuse. Bylo hlasováno o protinávru, novém znění usnesení. Zastupitelé vzali na vědomí a souhlasí s předloženou smlouvou o poskytnutí jednorázového finančního daru ve výši 2.500.000,-Kč od společnosti KÁMEN Zbraslav, splatného do 31.1.2017.

Pověřují starostu uzavřením smlouvy o poskytnutí daru a následně vydat souhlas s prodloužením dočasnosti stavby betonárky na 5 let, tj do 31.12.2021. Proti návrh odsouhlasen.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 26/7 schváleno

Pro: Dvořáková, Jindřich, Pavel, Příbylová, Svoboda, Sobková, Vich, Voříšek, Zimová

8) Prodej motocyklu

Starosta informoval, že městská část má v majetku motocykl BMW R 1100 RT-P, r.v. 1998, vin: WB10413A2WZD11898, RZ: 8A5537, který jí byl bezplatně převeden z MOČR. Po zveřejněném inzerátu a řádném vyvěšení záměru prodeje byla na základě nabídky odkupu připravena kupní smlouva na dohodnutou cenu 40 tis. Kč.

Hlasováno: pro 9, proti 0, zdržel se 0.

UZ 26/8 schváleno

Pro: Dvořáková, Jindřich, Pavel, Příbylová, Sobková, Svoboda, Vich, Voříšek, Zimová

9) Různé

- Starosta – navržené termíny zasedání ZMČ v roce 2017 - každou třetí středu v měsíci
- Starosta – poděkování za účast na setkání s radním Dolínkem, které se konalo 29.11., vzhledem k úspěšnosti i četné účasti se bude uvažovat o dalším podobném setkání v období březen/duben
- Mgr. Jindřich – na žádost byl poskytnut seznam faktur za právní služby. Společnost INVICTA má převážnou část faktur, dotaz, zda je uzavřena smlouva s touto společností a zda bylo učiněno porovnání cen s jinou právní kanceláří.
Starosta – spol. INVICTA účtuje 2000,-/hodinu, což je nejnižší cena v porovnání s jinými kancelářemi
- Mgr. Jindřich – dotaz na výsledek posudku společnosti SGS
Starosta – zpracovaný posudek má pan Kembitzký, nebyly zjištěny nedostatky zásadního rázu, možno předat i v elektr. verzi
- Mgr. Jindřich – obdržel návrh směrnice o veřejných zakázkách, ale je jiná než původní návrh
Mgr. Pavel – první návrh byl od kanceláře Bursík a spol., pak byly zpracovány připomínky a rozeslána nová verze, kterou odsouhlasila koalice
Mgr. Jindřich – 14/12 je zasedání kontrolního výboru, proto žádá vysvětlení
Mgr. Pavel – směrnice bude poskytnuta jako materiál zastupitelům k jejímu schválení
- Mgr. Jindřich – poznámky ke konání VÚR, na program přišly, bez původního ohlášení, dvě věci. Proběhla diskuze
- PhDr. Zimová – kontaktovala starostu a členy školské komise ohledně školských zařízení
- L. Sobková – bude vyhlášena zimní fotosoutěž, žádá o zveřejnění v únorovém Zpravodaji
- Ing. Svoboda – potřeba zajistit výběr projektanta na návrh úprav - rozšíření tříd v základní škole, je třeba zpracovat studii rozšíření školy s propočtem nákladů, dokumentaci pro změnu stavebního povolení a podklad pro výběrové řízení na dodavatele.

- Stížnost na provoz firmy Attl a spol., Továrny na stroje, která jede nepřetržitě od 31.10.2016. Dotazuje se, co se bude s tímto problémem dělat? Technika používaná k překládce materiálů poškozuje chodník i komunikaci. Proběhla diskuse se zastupiteli.

- Termín dalšího řádného zasedání je ve středu 18.1.2017

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.45 hodin
Součástí zápisu jsou i usnesení na samostatných listech
Zapsala: Š. Fořtová, DiS.

Ověřovatelé:

.....
PhDr. Markéta Zimová

.....
Ing. Otakar Vich, starosta
MČ Praha – Dolní Měcholupy

.....
Ing. Martin Svoboda

Rozdělovník: 9 členů ZMČ, tajemnice ÚMČ